



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 275,917.49

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	17.09.2025

Beschreibung:

Freistehende Villa zu verkaufen in La Marina, mit privatem Pool

Dieses freistehende „Villas Del Palmeral“ Modell befindet sich in einer privaten Wohnanlage in der Urb. El Oasis, einer ruhigen Gegend, nur 10–15 Gehminuten von den lokalen Annehmlichkeiten entfernt. ➡📍

Die Villa verfügt über einen eigenen, einladenden privaten Swimmingpool. Die Bewohner haben auch Zugang zu einem Gemeinschaftspool und einem Tennisplatz, was dies zu einer ausgezeichneten Wahl für Ferien oder ganzjähriges Wohnen macht.

Für Strandliebhaber ist der nächste Strand der mit der Blauen Flagge ausgezeichnete „Playas de La Marina“, der nur 5 Autominuten entfernt ist! Perfekt für entspannte Tage und ein Bad im kristallklaren Mittelmeer.

➡📍 Das Anwesen hat 107m² bebaute Fläche, davon sind 77m² Wohnfläche und bietet ein helles Wohnzimmer mit Essbereich, ergänzt durch eine integrierte Klimaanlage (warm und kalt). Die Küche ist komplett elektrisch und verfügt über eine Tür, die direkt in den Garten führt. Im Erdgeschoss befinden sich weiterhin ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und Einbauschränken sowie ein Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken.

Im Obergeschoss befindet sich das zweite Schlafzimmer, das mit Etagenbetten, einem Kleiderschrank und Terrassentüren ausgestattet ist, die auf einen Balkon führen. Das Hauptschlafzimmer verfügt ebenfalls über verspiegelte Einbauschränke und Terrassentüren zum Balkon mit Blick über die



Urbanisation. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Familienbadezimmer mit Badewanne, Bidet, WC und Waschtisch.

Genießen Sie vom Solarium aus einen atemberaubenden Blick auf die Berge

Eine Treppe führt zum privaten Solarium, das über einen Hauswirtschaftsschrank und viel Platz im Freien verfügt. ➡ Von hier aus genießt man einen Blick auf die Berge sowie die atemberaubendsten Sonnenuntergänge an der Costa Blanca.

Das Anwesen verfügt auch über einen gemauerten Schuppen für zusätzlichen Stauraum.

✓ Extras inklusive: Privater Swimmingpool – Gemeinschaftspool und Tennisplatz – Integrierte Klimaanlage - Bergblick und vieles mehr!

Immobilienmakler mit zum Verkauf stehenden Immobilien in La Marina

Unsere etablierte Immobilienagentur ist seit über 25 Jahren an der Costa Blanca tätig und kann nicht nur beim Immobilienkauf helfen, sondern auch viele zusätzliche Dienstleistungen wie: Beschaffung von NIE-Nummern - Errichtung von Testamenten - Vorsorgevollmachten - Erbschaften und vieles mehr!

Unsere Strände

Urb La Marina liegt 3 km vom Strand entfernt, obwohl wir auch Immobilien in El Pinet verkaufen, das zu Fuß erreichbar ist und über einen über 10 km langen Abschnitt weißer, pudriger Sandstrände verfügt, an denen Sie stundenlang spazieren gehen können, immer einen ruhigen Ort finden, selbst in den Sommermonaten! Die Strände werden von Sanddünen und Pinienwäldern gesäumt, in denen Sie schöne Naturspaziergänge und Picknicks genießen können.

Es gibt auch einige spanische lokale Restaurants direkt am Strand, von denen aus Sie typisch spanische Gerichte direkt am Meer genießen können!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	107 m ²
Grundstücksgröße:	180 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	6035
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

