listing

Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 528,955.16

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Crevillente
Veröffentlicht:	17.09.2025

Beschreibung:

Einzigartige Finca mit drei unabhängigen Wohneinheiten in CrevillenteSuchen Sie eine vielseitige Immobilie, bezugsfertig und mit vielen Möglichkeiten? Diese Finca ist eine außergewöhnliche Gelegenheit – ideal als Familienwohnsitz, Ferienhaus oder rentable Investition.Drei im Grundbuch eingetragene Wohneinheiten Haupthaus (200 m^2, Baujahr 1970): 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, kürzlich renovierte Küche und alle Annehmlichkeiten. Zwei separate Häuser: jeweils mit 1 Schlafzimmer, Küche und eigenem Bad, perfekt zur Vermietung oder für Familienmitglieder, die unabhängig wohnen möchten. Energie und Nachhaltigkeit Anschluss an das öffentliche Stromnetz. 20 Solarpaneele mit einer durchschnittlichen Leistung von 7,5 kW. Batteriespeicher für die Nutzung auch nachts. Zentralheizung über Paneele, sorgt für ganzjährigen Komfort. Wasserversorgung das ganze Jahr über Anschluss an die öffentliche Wasserversorgung. Zusätzliches Speichersystem mit über 100.000 Litern Kapazität. Durchschnittliche jährliche Wasserkosten: ca. 500 €. Automatisches Bewässerungssystem, steuerbar über eine mobile App. Freizeit und Wellness Privater Pool (32 m^2) mit Heizung und Abdeckung für die ganzjährige Nutzung. Überdachter und beheizter Whirlpool. Grillplatz und mehrere Lagerräume mit insgesamt ca. 100 m^2. Lage Grundstück von 6.175 m^2, bestens gepflegt und in ausgezeichnetem Zustand. Nur 5 Autominuten vom Zentrum Crevillentes mit allen Geschäften, Bars

und Dienstleistungen entfernt. 35 Minuten zum Flughafen Elche-Alicante, 40 Minuten zu den Stränden der Costa Blanca und gute Anbindung an Alicante und Murcia. Eine exklusive Finca mit allem, was Sie für komfortables Wohnen, Familienleben oder Mieteinnahmen benötigen.

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Fertige m^2:	300 m^2
Grundstücksgröße:	6175 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	SU-23909