



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 485,485.86

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Crevillente
Veröffentlicht:	17.09.2025

Beschreibung:

Einzigartige Finca mit drei unabhängigen Wohneinheiten in Crevillente
Suchen Sie eine vielseitige Immobilie, bezugsfertig und mit vielen Möglichkeiten? Diese Finca ist eine außergewöhnliche Gelegenheit – ideal als Familienwohnsitz, Ferienhaus oder rentable Investition.
Drei im Grundbuch eingetragene Wohneinheiten
Haupthaus (200 m², Baujahr 1970): 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, kürzlich renovierte Küche und alle Annehmlichkeiten. Zwei separate Häuser: jeweils mit 1 Schlafzimmer, Küche und eigenem Bad, perfekt zur Vermietung oder für Familienmitglieder, die unabhängig wohnen möchten. 
Energie und Nachhaltigkeit
Anschluss an das öffentliche Stromnetz. 20 Solarpaneele mit einer durchschnittlichen Leistung von 7,5 kW. Batteriespeicher für die Nutzung auch nachts. Zentralheizung über Paneele, sorgt für ganzjährigen Komfort. 
Wasserversorgung das ganze Jahr über
Anschluss an die öffentliche Wasserversorgung. Zusätzliches Speichersystem mit über 100.000 Litern Kapazität. Durchschnittliche jährliche Wasserkosten: ca. 500 €. Automatisches Bewässerungssystem,



steuerbar über eine mobile App. 
Freizeit und Wellness
Privater Pool (32 m²) mit Heizung und Abdeckung für die ganzjährige Nutzung. Überdachter und beheizter Whirlpool. Grillplatz und mehrere Lagerräume mit insgesamt ca. 100 m². 
Lage
Grundstück von 6.175 m², bestens gepflegt und in ausgezeichnetem Zustand. Nur 5 Autominuten vom Zentrum Crevillent mit allen Geschäften, Bars und Dienstleistungen entfernt. 35 Minuten zum Flughafen Elche-Alicante, 40 Minuten zu den Stränden der Costa Blanca und gute Anbindung an Alicante und Murcia. 
Eine exklusive Finca mit allem, was Sie für komfortables Wohnen, Familienleben oder Mieteinnahmen benötigen.

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Fertige m ² :	300 m ²
Grundstücksgröße:	6175 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	SU-23909
-----------	----------

