



VIŠKOVO, SARŠONI – EINFAMILIENHAUS MIT GARTEN UND GARAGE!!! GELEGENHEIT!!!



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 320,000

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Viskovo
Veröffentlicht:	13.09.2025
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Viškovo, Saršoni.

VIŠKOVO, MARČELJI - HAUS MIT GARTEN UND GARAGE!!!

Haus auf 2 Etagen + Dachboden. Das Haus liegt auf einem Grundstück von 1.336 m². Im Erdgeschoss befindet sich eine Einzimmerwohnung mit Wohnzimmer, Küche, Terrasse und Taverne. Im ersten Stock befindet sich eine Zweizimmerwohnung mit Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Bad, WC und 2 Balkonen. Der Dachboden dient als Abstellraum. Im großen Hof gibt es einen Pavillon und eine Garage. Zentralheizung mit Holz + Holzofen in der unteren und oberen Wohnung + Klimaanlage. Ein äußerst schönes und interessantes Anwesen, das Aufmerksamkeit verdient. Reines Eigentum. Nutzungserlaubnis. IMMOBILIE IN TOLLER UND EINZIGARTIGER LAGE MIT GROSSEM POTENZIAL!!! Das Gebiet der Gemeinde Viškovo liegt nordwestlich von Rijeka auf einer Fläche von nur etwa 20 Quadratkilometern. Die Nähe von Rijeka, der Grenzübergang Opatija zu Slowenien, die Schönheit der Natur und die Bequemlichkeit, in einer Kleinstadt zu leben, sind Merkmale, die diese Gegend immer attraktiver machen. Heute verfügt Viškovo über alle notwendigen Einrichtungen für eine moderne Lebens- und Geschäftsweise. Im Zentrum der Stadt gibt es: eine Kirche, eine Schule, einen Kindergarten, ein Postamt, ein Gesundheitszentrum, eine Apotheke, eine Bibliothek, Banken, eine Filiale der FINA, Kredit- und Sparkassen- und Versicherungsunternehmen, eine Tankstelle usw. eine Reihe von Handwerks- und Dienstleistungstätigkeiten. Es gibt mehrere größere Siedlungen. Die Siedlung Marinići ist die viertgrößte mit der größten Einwohnerzahl, gefolgt von: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenići, Sroki und



Kosi. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 41738

Rene Nemarnik

Agent s licencom

Mob: +385 91 737 5328

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: rene@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	130 m ²
Grundstücksgröße:	1206 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1
Anzahl Etagen:	2

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/IOUL-T22691/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	618550
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

