



## listing



### Agenten-Info

Name:	Smart Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 790-787
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 188,901.13

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urbanización La Marina
Veröffentlicht:	15.09.2025

#### Beschreibung:

Charmantes Reihenhaus mit Gemeinschaftspool in der Urbanisation La Marina an der Costa Blanca!!! Dieses charmante Reihenhaus in der prestigeträchtigen Urbanisation La Marina bietet ruhiges und komfortables Wohnen, nur wenige Gehminuten vom Gewerbegebiet entfernt. Mit einem schönen Gemeinschaftspool ist dieses Anwesen perfekt für diejenigen, die die Freuden des mediterranen Lebens genießen möchten.

#### Merkmale des Hauses:

Beim Betreten des Hauses werden Sie von einem geräumigen und hellen Wohnzimmer begrüßt, das eine gemütliche Atmosphäre schafft, in der Sie entspannen und die Zeit mit Familie oder Freunden genießen können. Die geräumige, separate Küche bietet alle Annehmlichkeiten, die Sie für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten benötigen. Wir verfügen über zwei Doppelzimmer, beide mit Einbauschränken für optimalen Stauraum. Eines der Schlafzimmer verfügt über ein komplettes Badezimmer en suite, das Privatsphäre und Komfort bietet, ganz zu schweigen vom anderen kompletten Badezimmer mit Badewanne, das uns zur Verfügung steht.

Das Anwesen verfügt außerdem über eine Galerie, die sich ideal für die Aufbewahrung von Reinigungsmitteln sowie für die Installation einer Waschmaschine/eines Trockners oder anderer zusätzlicher Geräte eignet.

Im Ausland:



Die geräumige Veranda ist mit Glas ausgestattet und bietet das ganze Jahr über zusätzlichen Platz, um die Natur zu genießen. Es gibt Platz zum Parken eines Fahrzeugs auf dem Grundstück, mit der Möglichkeit, problemlos draußen zu parken.

Zwei Terrassen, eine vorne und eine hinten, von denen die Rückseite Zugang zum Gemeinschaftspool bietet. Die beiden Terrassen haben eine gute Größe, ideal, um einen großen Tisch mit Stühlen aufzustellen und die verschiedenen Mahlzeiten des Tages im Freien zu genießen sowie sich zu sonnen und zu entspannen.

**Lage und Ausstattung:**

Das Anwesen liegt nicht weit von der Blauen Flagge und dem feinen Sandstrand von La Marina entfernt, sodass Sie jederzeit das Meer und die Sonne genießen können. Der Flughafen ist nur 24 Autominuten entfernt und die Lage liegt auch in der Nähe von Elche und vielen anderen charmanten Städten in der Region.

Dieses Haus ist eine außergewöhnliche Gelegenheit für diejenigen, die ein komfortables, gut gelegenes Zuhause zum Genießen suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Charme dieser wunderschönen Immobilie persönlich zu erleben!

## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	63 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon:	966790787
IMLIX ID:	SP4412

