Entrepôt 315 m^2 ZI des Platières

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	EUR 1,990

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Auvergne-Rhone-Alpes
Stadt:	Taluyers
Postleitzahl:	69440
Veröffentlicht:	15.09.2025

Beschreibung:

Au c?ur de la Zone Industrielle des Platières, sur la commune de Saint Laurent d'Agny, Casarèse vous propose un local d'activité/entrepôt + bureau de 315 m^2 ! Au rez-de-chaussée : partie activité avec entrepôt, un magasin de 35m^2 et une partie fermée qui fait office d'accueil. 2 WC et une douche. Mezzanine de 55m^2 dont 20m^2 de bureau. 5 places de parking extérieures DESCRIPTIF ENTREPÔT : Sol : dallage béton Bardage double peau Porte sectionnelle DESCRIPTIF BUREAU : Sol : parquet stratifié Climatisation réversible Fibre optique (abonnement à prévoir) Prise RJ45 Possibilité d'apposer totem ou enseigne Accès camion et semi-remorque ! CONDITIONS DE LOCATION : Loyer mensuel : 1 755 ? HT / mois + 235 ? HT de charges (charges, provision eau et taxe foncière). Soit un loyer charges comprises de 1 990 ? HT /mois Électricité refacturé au réel selon consommation (sous-compteur) Dépôt de garantie : 3 510 ? Honoraires à la charge du locataire 3 159 ? HT (TVA en sus) Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau Casarèse. Mandat N° 4921. D'autres biens sur www casarese com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

Allgemein

Fertige m^2:	315 m^2
Hausgeld pro Monat:	EUR 235

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja

Mietbedingungen

Kaution:	EUR 4,000
Verfügbar ab:	

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/POGU-T4474/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	690049237