



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,333,146

Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Tjumen
Stadt:	Tjumen
Veröffentlicht:	29.09.2025
Beschreibung:	

ID в ИМЛС: 10718018 Продаётся коммерческое помещение общей площадью – 2 408,2 м. кв. в отдельно стоящем здании + кабельная сеть наружного освещения (протяженность - 100 м.) + сети канализации (протяженностью – 5 м.) + земельные участки под зданием (2 903 м. кв.) + бесплатные наземные парковки (1 625 м. кв.) на 35 мест.

Помещение оборудовано под офисы + складские помещения (хранение не горючих материалов). Здание 3-х этажное с подвалом + мансардный этаж. Кабинеты в здании полностью сданы в аренду. Здание оснащено инженерными коммуникациями (отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, услуги связи, интернет). Установлена пожарная сигнализация, кондиционеры, офисы меблированы. В шаговой доступности расположены тренажерный зал, бассейн, кафе, аптека. Имеется транспортная развязка, до центра города можно добраться за 15 мин. Не далеко расположен аэропорт.

Наружные стены здания выполнены из керамзитобетонных панелей, внутренние стены железобетонные, перекрытия здания сборные железобетонные круглопустотные плиты. Кровля скатная, арочного типа. Основные лестницы (лестничная клетка) выполнены из сборных железобетонных ступеней. Применены современные отделочные материалы, соответствующие экологическим нормам. Интерьер объекта соответствует технологическому и эстетическому назначению здания.

Allgemein

Fertige m ² :	2408.2 m ²
Stockwerk Nummer:	5



Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 5

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/HUVI-T9502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 310718018

