



## Hybrid Solar- & Windkraftprojekt 132 MWp in Bosnien



### Agenten-Info

Name: Olivier Nachbagauer  
E-Mail: [info@efg-immo.com](mailto:info@efg-immo.com)  
Name der Firma: EfG Consulting  
Land: Deutschland  
Erfahrung seit: 1999  
Art der Dienstleistung: Immobilien verkaufen,  
Immobilien kaufen  
Spezialgebiete: Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung, Andere  
Art der Immobilie: Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere  
Telefon: +49 (171) 383-2003  
Sprachen: English, German  
Webseite: <https://www.efg-immo.com>

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 141,992,059.17

#### Standort

Land: Bosnien und Herzegowina  
Adresse: Opština Bileća /  
Veröffentlicht: 28.09.2025

#### Beschreibung:

BiH (1) ist ein einzigartiges Hybridprojekt im Süden von Bosnien & Herzegowina, das Solarenergie (96 MWp/80 MWac) und Windkraft (36 MW) kombiniert. Das Projekt wird über eine SPV in Banja Luka entwickelt und basiert auf einer 27-jährigen Konzession für mehr als 130 ha Land, mit Verlängerungsoption auf bis zu 50 Jahre.

Zum Stand August 2025 sind ~85 % der Entwicklung abgeschlossen. Wesentliche Genehmigungen wie Regulationsplan, Standort-, Umwelt- und Netzanschlussgenehmigungen sind bereits gesichert. Die Baugenehmigung für die PV-Anlage wird bis September 2025 erwartet, für Windpark und Umspannwerk bis spätestens Q1/2026. Damit erreicht das Projekt spätestens Anfang 2026 den RTB-Status.



---

Die geschätzte Gesamtinvestition beträgt 121 Mio. EUR mit erwarteten jährlichen Nettoeinnahmen von 14,9 Mio. EUR. Eine optionale BESS-Integration (40â€²50 MWh) ist ebenfalls vorbereitet.

#HybridEnergy #RenewableInvestment #SolarAndWind #EnergySecurity #BalkanEnergy

## Allgemein

Grundstücksgröße: 1300000 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1295424

