



listing



Agenten-Info

Name:	Tabaira Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2005
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 744-179
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Webseite:	http://tabairarealestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 795,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Calpe
Veröffentlicht:	25.09.2025
Beschreibung:	

Luxuriöse Villa mit 5 Schlafzimmern in Calpe zu verkaufen, nur wenige Gehminuten vom Strand und der Stadt entfernt. Diese atemberaubende Luxusvilla in Calpe verbindet moderne Eleganz mit einer unschlagbaren Lage. Mit 5 geräumigen Schlafzimmern, einem privaten Salzwasserpool und atemberaubendem Meerblick liegt diese Immobilie nur wenige Gehminuten von den Sandstränden von Calpe, dem lebhaften Stadtzentrum und allen wichtigen Annehmlichkeiten entfernt. Dieses Haus eignet sich perfekt als Familienresidenz, stilvoller Urlaubsort oder renditestarke Mietinvestition und bietet den ultimativen Costa Blanca-Lifestyle. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und ist sowohl praktisch als auch wunderschön gestaltet. Im Erdgeschoss öffnet sich ein offener, geräumiger Wohnbereich mit einer voll ausgestatteten modernen Küche direkt zur Terrasse am Pool und schafft so einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Die obere Etage verfügt über eine zweite Einbauküche mit Zugang zu einem privaten Balkon, von dem aus Sie einen Panoramablick auf das Meer genießen können. Die Master-Suite verfügt über ein eigenes Bad und bietet Komfort und Privatsphäre. Die Außenbereiche sind ideal zum Entspannen und Unterhalten, mit einem beheizten Salzwasserpool, einem Whirlpool, einer Poolbar, einem Grillbereich und einem pflegeleichten mediterranen Garten. Jedes Detail wurde so gestaltet, dass Sie die Sonne, die Meeresbrise und die entspannte Atmosphäre genießen können, für die Calpe bekannt ist. Die Villa liegt nur 1,5 km von Playa la Fossa-Levante entfernt und in fußläufiger



Entfernung zu Supermärkten, Cafés und Restaurants. Außerdem befindet sie sich in der Nähe des berühmten Naturparks Peñón de Ifach, einem der bekanntesten Wahrzeichen der Costa Blanca. Hauptmerkmale: 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer (einschließlich Master-En-Suite) Zwei moderne Einbauküchen (eine auf jeder Etage) Beheizter Salzwasserpool, Whirlpool und Poolbar Geräumige Sonnenterrassen, Grillplatz und Balkon mit Meerblick Völlig flaches Grundstück mit Südausrichtung. Privater mediterraner Garten und Parkplatz Klimaanlage, Glasfaser-WLAN, Solaranlage und Hauswirtschaftsraum Erstklassige Lage – Calpes Strand, Stadt und Annehmlichkeiten sind zu Fuß erreichbar Diese zum Verkauf stehende Luxusvilla in Calpe ist eine seltene Gelegenheit, ein wunderschön ausgestattetes Haus in einer sehr begehrten Gegend zu erwerben, nur wenige Gehminuten von der Stadt und dem Strand entfernt. Ob Sie nun ein dauerhaftes Zuhause, einen Zweitwohnsitz oder eine lukrative Mietinvestition suchen, diese Immobilie ist bezugsfertig und bereit, Ihnen Freude zu bereiten.

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	219 m ²
Grundstücksgröße:	733 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	20.3961
-----------	---------

