



## Studio mit Poolblick | Imperial Fort Club, Fortnoks Grand Resort, Sweti Wlas



### Agenten-Info

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:           | ArKadia                                                                                          |
| Name der Firma: |                                                                                                  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich                                                                           |
| Telefon:        |                                                                                                  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Immobilie für: | Kaufen        |
| Preis:         | USD 63,944.37 |

### Standort

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Land:                 | Bulgarien  |
| Staat/Region/Provinz: | Burgas     |
| Stadt:                | Nessebar   |
| Veröffentlicht:       | 23.09.2025 |
| Beschreibung:         |            |

### Studio mit Poolblick | Imperial Fort Club, Fortnoks Grand Resort, Sweti Wlas

IBG Real Estates freut sich, dieses schöne **Studio, im Erdgeschoss gelegen** im prestigeträchtigen **Imperial Fort Club**, Teil der **Fortnoks Grand Resort** in Sweti Wlas.

### Details der Immobilie:

**Gesamtes Gebiet:** 44 sq.m.

**Boden:** 1

**Layout:** Eingangshalle, geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, ein Balkon mit Poolblick und ein Badezimmer mit Duschkabine, Toilette und Waschbecken

**Neu/Gebraucht:** Vollständig möbliert und ausgestattet, bezugsfertig

Dieses Studio ist perfekt für **Ganzjähriges Wohnen, Urlaub oder als Anlageobjekt mit Vermietungspotenzial**.

Mehr lesen



---

## Höhepunkte des Fortnoks Grand Resort:

17 Swimmingpools für Erwachsene und Kinder, inklusive Wasserrutschen, künstlichen Wellen und Whirlpool

SPA-Center, Hamam, Sauna, Massageräume

Restaurants, Bars und Eisdielen

Fitnessseinrichtungen, Tennisplätze, Minigolf und Fußballplatz

Kinderspielplatz, Miniclub, Billard und Tischtennis

Lebensmittelgeschäfte, Strandzubehörgeschäft, Autovermietung, Reisebüro, Wechselstube

24/7 Sicherheit und Rezeption

Grünflächen und Spazierwege

Kostenloses WLAN im gesamten Gebäude

## Hauptsitz:

Nur 300 Meter vom Strand entfernt

Atemberaubende Aussicht auf das Schwarze Meer, die Altstadt von Nessebar und den Sonnenstrand

In der Nähe des Yachthafens Sveti Vlas und des Flughafens Burgas (35 km)

**Jährliche Wartungsgebühr:** 14.5 €/m<sup>2</sup>

Eine einmalige Gelegenheit, ein **modernes Apartment mit Meerblick** in einem der begehrtesten Ferienkomplexe Bulgariens!

### Allgemein

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Badezimmer:              | 1                 |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 44 m <sup>2</sup> |
| Stockwerk Nummer:        | 1                 |

### Zimmerdetails

|                   |   |
|-------------------|---|
| Zimmer insgesamt: | 1 |
|-------------------|---|

### Gebäudedetails

|                |   |
|----------------|---|
| Anzahl Etagen: | 6 |
|----------------|---|



---

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/JPXN-T9813/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T9813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 332470

