



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,212,962.44

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Katalonien
Stadt:	Barcelona
Veröffentlicht:	26.09.2025

Beschreibung:

Geschäftsräume auf Straßenebene in Barceloneta, in der Nähe der Plaça Pau Vila und des Barcelona Parks, ganz in der Nähe aller Arten von Dienstleistungen und Verkehrsmitteln. Die Erdgeschosswohnung befindet sich in einem Eckhaus aus dem Jahr 1900 und verfügt laut Katasterdaten über 180 Quadratmeter. Sie ist in zwei Wohnbereiche aufgeteilt, einen im Erdgeschoss und einen im Untergeschoss. Die Rentabilität liegt derzeit bei 25-27 %. Das Lokal verfügt über eine Restaurant- und Terrassenlizenz. Kapazität 100 Personen. Gebühren in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. gehen zu Lasten des Käufers.

Allgemein

Fertige m ² :	170 m ²
--------------------------	--------------------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/SOYV-T1687/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

IMLIX ID:

fe0325

