



Fonds de commerce à vendre ORGERUS (78) Restaurant 130 m² - logement 105 m² - Terrasse



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 294,774

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Orgerus
Postleitzahl:	78910
Veröffentlicht:	07.06.2025

Beschreibung:

À vendre En EXCLUSIVITÉ : Fonds de commerce restaurant Pizzeria 130 m² + logement Centre d'Orgerus (78) Idéalement situé dans un écrin de verdure, au cur du charmant village Yvelinois d'Orgerus, à 30 min de Saint-Quentin-en-Yvelines et desservi par la ligne SNCF Montparnasse, ce fonds de commerce de restaurant/pizzeria jouit d'un emplacement stratégique à fort passage. Surface de 130 m² entièrement aménagée, avec salle de restauration accueillant jusqu'à 40 couverts et une terrasse extérieure de 24 couverts, idéale pour la belle saison. Clientèle fidèle et régulière, principalement composée d'habitues : Ticket moyen : 27 le midi / 35 le soir. La cuisine est équipée avec extraction, réserve, accès aux normes PMR en état impeccable et entretenu. Atout rare : un appartement de 105 m² à l'étage, comprenant 2 chambres, un bureau, un grand séjour avec cuisine ouverte et salle d'eau. Idéal pour logement de gérant. Loyer mensuel : 1 600 H.T (LOCAL + LOGEMENT) Opportunité clé en main, aff

Allgemein

Fertige m ² :	235 m ²
--------------------------	--------------------

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Zusätzliche Informationen

URL der Website:

http://www.arkadia.com/VINP-T3719910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:

a-2000028790739

