



## Potentiel



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 81,006.01

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bourgogne-Franche-Comte
Stadt:	Champagnole
Postleitzahl:	39300
Veröffentlicht:	05.10.2025

#### Beschreibung:

Situé à Champagnole, cet immeuble de 470 m<sup>2</sup> sur un terrain de 552 m<sup>2</sup> est constitué de divers volumes. <br />Le rez-de-chaussée abrite plusieurs garages, des espaces de stockage, un atelier et deux cours offrant de nombreuses possibilités d'utilisation. L'appartement situé à l'étage propose un espace de vie de 40 m<sup>2</sup> à rénover, idéal pour un investisseur. Les greniers offrent un potentiel d'aménagement supplémentaire pour répondre aux besoins spécifiques des futurs propriétaires.<br />Ce bien aux multiples potentiels attend vos projets pour rebondir sur de nouveaux horizons !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 70 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1780

#### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	470 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	552 m <sup>2</sup>

#### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	893
--	-----



## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T621498/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T621498/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1437973

