



ISTRIEN, TINJAN - Fertighaus mit Pool



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 454,766.97

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Tinjan
Veröffentlicht:	07.10.2025
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Tinjan, Kringa.

ISTRIEN, TINJAN - Fertighaus mit Pool

Heute ist Tinjan ein Gebiet, das stolz seine Geschichte und Traditionen bewahrt, sei es um die Symbole dieser Region, Trockenmauern und Pfützen, Kosiri und Rankun, Folklore und architektonisches Erbe, Traditionen und Legenden oder um erstklassige gastronomische Köstlichkeiten wie Istrischer Schinken. In der Gemeinde Tinjan werden jährlich mehr als 70.000 Übernachtungen realisiert. Die Gemeinde Tinjan hat ihre Kräfte und Ressourcen in die Entwicklung des ländlichen Tourismus als wichtigen Wirtschaftszweig investiert, der positive demografische Trends fördert. Mit diesem Ziel wurde die Entwicklung selektiver Tourismusformen gefördert. Unweit von Tinjan steht am Rande des Dorfes ein 110 m² großes Erdgeschosshaus zum Verkauf. Das Haus wird aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche, drei Schlafzimmern und drei Badezimmern bestehen. Das Wohnzimmer und das Esszimmer führen direkt zur überdachten Terrasse und zum Garten, wo sich ein 30 m² großer Swimmingpool befindet. Der Garten vor dem Haus wird mit mediterranen Pflanzen bepflanzt und geschmückt, und den zentralen Platz im Garten nimmt ein Swimmingpool mit Liegewiese ein, der an heißen Sommertagen vollen Genuss bietet. Die Beheizung des Hauses wird durch eine Klimaanlage ermöglicht. Da sich das Haus im Bau befindet, sind auch Modernisierungen oder Veränderungen im Inneren des Hauses möglich. Ideales Investitionsobjekt zur touristischen Vermietung oder zum Einfamilienhaus.



Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet

ID CODE: 34355

Martina Bajuk

Agent s licencom

Mob: +385 95 531 6939

Tel: +385 99 640 8438

E-mail: martina.bajuk@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Gebaut: 2024

Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3

Fertige m²: 110 m²

Grundstücksgröße: 962 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Außen-Ausstattung: Pool

Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T22973/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 546535



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

