



NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA – Grundstück mit Panoramablick für eine Villa oder ein Wohngebäude



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 103,739.41

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Novi Vinodolski
Veröffentlicht:	07.10.2025
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Novi Vinodolski, Klenovica.

NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA – Grundstück mit Panoramablick für ein

Villa oder ein Mehrfamilienhaus. Zum Verkauf steht ein Baugrundstück in Klenovica mit einer Gesamtfläche von 891 m², nur 500 Meter Luftlinie vom Meer entfernt. Das Grundstück verfügt über eine gepflegte Zufahrtsstraße, die direkt am Grundstück endet, was Ruhe und Privatsphäre gewährleistet – es liegt in einer Sackgasse, ohne Verkehr und Lärm. Das Grundstück ist leicht geneigt, was einen offenen Panoramablick auf das Meer bietet und ideal für hochwertige Wohnprojekte ist. Gemäß den aktuellen Baubedingungen ist der Bau eines Wohngebäudes mit maximal vier Wohneinheiten möglich. Alternativ kann das Grundstück in zwei kleinere Grundstücke unterteilt werden, die jeweils für den Bau eines Einfamilienhauses mit drei Wohnungen geeignet sind. Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investoren und alle, die eine attraktive Lage in Meeresnähe suchen und sich gleichzeitig eine ruhige Umgebung wünschen, ohne Kompromisse bei Aussicht und Erreichbarkeit einzugehen. Bei der Besichtigung einer Immobilie muss ein Maklervertrag unterzeichnet werden!

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet

ID CODE: 42325



Domagoj Ivezić

Agent s licencom

Mob: +385 97 6910 507

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: domagoj@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Allgemein

Fertige m²: 891 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T23099/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 624030

