



Val di Scalve, die Steinvilla eine Perle in den Bergen



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Standort

Land: Italien
Staat/Region/Provinz: Lombardei
Postleitzahl: 24020
Veröffentlicht: 06.10.2025

Beschreibung:

Ich hatte die lombardische Ebene mit meinem treuen '71 Moto Guzzi V7 Special hinter mir gelassen, dem Rhombus des V-förmigen Zweizylinders, der sich durch die Kurven des oberen Val Seriana schlängelte. Die frische Herbstluft streichelte mein Gesicht, und der Asphalt, der sich durch die Täler schlängelt, begann sich in warme Waldfarben zu färben. Ich hatte nicht erwartet, dass ich mich auf ein wahres Wunder zubewegte, etwas Unerwartetes. Als ich schließlich das Val di Scalve in der Provinz Bergamo betrat, öffnete sich mir ein atemberaubendes Panorama: Feierliche Berge, ein strahlender Himmel und die dünne Stille der sich wandelnden Natur.

Das sich entwickelnde Tal erlebte einen neuen Glanz: 5-Sterne-Resorts, hochmoderne Skigebiete und hochwertige Villen veränderten die Identität des Ortes, auch wenn die Natur immer noch herrschte.

Ich hielt vor einer außergewöhnlichen Villa, die von einem üppigen Garten umgeben war. Die dreistöckige Villa wurde vollständig aus grünem und rotem Verrucano-Lombardo-Stein gebaut, der sich mit edlen Hölzern abwechselt, die ein elegantes und entschlossenes Farbspiel schaffen und das charakteristische Schieferdach den letzten Schliff gab.

Das Äußere war beeindruckend und faszinierend, aber es ist das Innere, das eine eigene Welt war. Der Wohnbereich, der auf drei verschiedene Bereiche verteilt ist, wurde entworfen, um alle Nuancen der Freizeit zu erleben, eingehüllt in die eleganten Wände aus venezianischem Stuck, der noch mit der alten Methode hergestellt wurde: Ein TV-Bereich, einer der Stille gewidmet mit Blick auf das Tal und eine, wo man vor dem Feuer eines authentischen Kamin plaudern kann, einer der 7 der Villa, die gemütlich knistert.

Ein original Thun-Kachelofen von seltener Schönheit begleitete den Übergang zum Esszimmer, raffiniert und hell mit der Holzvertäfelung aus Nussbaum, die dem Raum eine einzigartige Note gab.

Die separate, mit allem Komfort ausgestattete Küche bot eine gemütliche Ecke für die Mahlzeiten in der



Familie und die Aufmerksamkeit auf jedes Detail war so offensichtlich wie die handbemalten Fliesen mit den Spielkarten.

Durch die Fenstertür gelangt man in den Garten, wo unter einer großen Arkade mit geschnitzten Holzsäulen eine echte Außenküche mit Grillplatz, Pizzaofen und einem herrlichen Tisch aus Zedernholz Platz fand.

Im Obergeschoss war der Schlafbereich ein Meisterwerk: rund um den Balkon mit Blick auf das darunter liegende Wohnzimmer entwickelten sich alle Räume. Auf der einen Seite das Hauptschlafzimmer, ein reich ausgestattetes Alkoven mit dem romantischen Kamin und das private Badezimmer mit seinem eigenen Kamin und auf der anderen Seite die zwei Bäder und drei Schlafzimmer. Das Grüne mit einer reichen handgewebten Tapete und maßgeschneiderten Schränken, die braune mit dem Kamin und dem herrlichen Erkerfenster und seinem Panorama, das Kinderzimmer mit dem Loft im Dachgeschoss. Vorhänge und Tagesdecken mit besonderen Mustern und Farben, immer von Hand von einer Meisterweberin gewebt.

Jeder Raum war etwas anderes mit edlen Parkettböden aus verschiedenen Holzarten, Intarsien und Wandverkleidungen aus Marmor, eleganten Teppichen, jedes Detail hatte seine eigene Geschichte und sein eigenes Warum. Ich setzte mich auf einen der beiden lilafarbenen Sessel auf dem Balkon, wo sich eine kleine Sitzecke befand. Von den zwei Fenstern mit Blick auf einen romantischen kleinen runden Balkon durchdringt das Sonnenlicht, das den Kamin beleuchtet. Ich blieb ein paar Minuten stehen und genoss alles, was ich gesehen hatte. Aber es war noch nicht vorbei.

Unten im Erdgeschoss, ein Ort zu beneiden, um ein 5-Sterne-Hotel, eine beheizte Umgebung mit Blick auf den grünen Garten mit Pool, Fitnessraum, Sauna, Bad, alle mit schönen Wandmalereien, die den Mosaikboden in Porphyrtönen begleiten, unter einem glänzenden "Sternenhimmel".

Eine letzte Tür führte mich in den Keller, eine riesige Garage, perfekt für Oldtimer und Motorräder. Diese Villa war nicht nur ein Haus. Es war ein bezaubernder Ort, eine seltene Gelegenheit, eine perfekt gefertigte und konservierte Perle, die bereit ist, wieder zu glänzen.

Zustand: Ausgezeichnet

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	5
Fertige m ² :	421 m ²
Grundstücksgröße:	2048 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	9
-------------------	---

Versorgungsdetails

Heizstoff:	Gas
------------	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1
Außen-Ausstattung:	Pool
Anzahl Etagen:	3



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/DBMR-T598/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: v003232

