# IMLIX Immobilienmarkt https://www.imlix.com/de/



## Apartment 3 Bedrooms +1 Sale Ílhavo



## Agenten-Info

Name: ArKadia

Name der Firma:

Land: Vereinigtes Königreich

Telefon:

Sprachen: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Preis: USD 693,538.77

#### **Standort**

Land: Portugal
Staat/Region/Provinz: Aveiro
Stadt: Ilhavo
Postleitzahl: 3830-460
Veröffentlicht: 04.10.2025

Beschreibung:

Maravilhoso apartamento T3+1 de Segmento de Luxo, inserido num condomínio com piscina, privilegiando de uma localização de excelência, próximo a todos os serviços e comodidades, estando a 2 passos da praia.

Este incrível imóvel, situado ao nível do 1º andar, é distribuído por hall de entrada, sala de estar e jantar, cozinha totalmente equipada e uma casa de banho de serviço.

No que diz respeito à zona privada do apartamento, o mesmo é distribuído por 3 quartos, sendo um deles suíte, temos outro compartimento transformado em closet, dispondo também de casa de banho completa.

Destacamos que este imóvel dispõe de aquecimento central, garagem fechada e lugar de garagem.

Tratamos da aprovação do seu crédito!

Intermediário de crédito vinculado nº 0007356 licenciado pelo Banco de Portugal.

Este anúncio foi publicado por rotina informática, todos os dados e informações carecem de confirmação junto d'A Casa da Joana

A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se

#### **IMLIX Immobilienmarkt**



https://www.imlix.com/de/

como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: D

#ref:APA 2440

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3

Fertige  $m^2$ : 165  $m^2$ 

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: http://www.arkadia.com/QXCW-T673/?utm\_campa

ign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I

MLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: APA\_2440

