



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 599,677.2

Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Moskau
Stadt:	Moskau
Veröffentlicht:	09.10.2025
Beschreibung:	

Объект реализуется на торгах в электронной форме посредством запроса предложений. Идеальное решение для вашего бизнеса – помещение свободного назначения формата Street Retail общей площадью 425,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Каширское шоссе, д. 122, пом. 4/1. Ключевые характеристики объекта: Первый этаж - 71,2 кв. м Второй этаж - 311,5 кв. м Подвал - 42,4 кв. м Год постройки здания - 1996 Кадастровый номер: 77:05:0004015:2797 Преимущества расположения и инфраструктуры: Первая линия дублера Каширского шоссе (в область): гарантирует высокую проходимость и отличную видимость вашего бизнеса. Близость к метро: всего 500 метров до станции метро "Домодедово", что обеспечивает удобную транспортную доступность для сотрудников и клиентов. Удобный подъезд: легкий доступ с Каширского шоссе. Парковка: наличие наземной бесплатной парковки непосредственно рядом с помещением. Особенности помещения: Отдельный вход с фасада: обеспечивает независимый доступ и возможность размещения заметной вывески. Пандус: удобство для погрузки/разгрузки и доступности для маломобильных групп населения. Зальная планировка: предоставляет гибкость в организации внутреннего пространства. Витринное остекление: привлекает внимание прохожих и обеспечивает естественное освещение. Высота потолков: 2,8 м. Электрическая мощность: 68 кВт, что достаточно для большинства видов коммерческой деятельности. Современный дизайн и функциональность: Здание представляет собой современное архитектурное сооружение, сочетающее в себе стильные стеклянные и бетонные элементы фасада, что придает ему привлекательный и респектабельный вид. Большие окна наполняют помещения естественным светом, создавая комфортную атмосферу. Объект полностью оснащен всеми необходимыми инженерными коммуникациями и предлагает такие удобства, как зоны для размещения банкоматов и обслуживания клиентов. Ознакомиться с



документацией можно на электронной торговой площадке Росэлторг. Номер электронных торгов: COM07102500058 Подать заявку на участие в торгах можно до 21.10.2025, 23:59 (МСК).

Начальная цена объекта: 0 руб. [#7572562#]

Zustand: Gut

Allgemein

Fertige m²: 425.1 m²

Stockwerk Nummer: 1

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 24

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T335887/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 7572562

