listing

Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 231,502.74

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	08.10.2025

Beschreibung:

Quad-Immobilie zu verkaufen in La Marina mit Gemeinschaftspool
Wir präsentieren dieses entzückende Haus im Quad-Stil, Modell „Elena“, das in einer ruhigen, aber dennoch günstigen Gegend der Urbanisation mit ➡ Zugang zu einem wunderschön gepflegten Gemeinschaftspool liegt. Die Immobilie ist nur einen kurzen Spaziergang von einem beliebten Geschäftsviertel entfernt, das eine große Auswahl an Bars, Restaurants, Supermärkten, Geschäften und mehr bietet. Die goldenen Sandstrände von La Marina und El Pinet sind nur fünf Autominuten entfernt, während der Flughafen Alicante-Elche in nur zwanzig Minuten zu erreichen ist.
Südwest-Ausrichtung, die den ganzen Tag Sonne ermöglicht.
Der Zugang zum Grundstück erfolgt über Fußgänger- und Fahrzeugtore, die zu einem Parkplatz abseits der Straße, mehreren Sitz- und Essbereichen im Freien, einem Grillbereich (perfekt für Unterhaltung im Freien) und ➡ einem großen Lagerschuppen führen.
Dieses attraktive, nach Südwesten ausgerichtete Haus verfügt über eine verglaste Veranda mit einem entspannenden Sitzbereich, der zu einem geräumigen Wohnzimmer mit Klimaanlage und Deckenventilator führt, sowie eine separate, voll ausgestattete Küche mit Zugang zu einem Hauswirtschafts- und Abstellraum. Es gibt drei Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken, Deckenventilatoren und Klimaanlage. Zwei der Schlafzimmer befinden sich im Erdgeschoss zusammen mit einem der Badezimmer, das eine Badewanne in voller Größe aufweist. Im ersten Stock finden wir das

dritte Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer, das geschmackvolle Einbauschränke mit Spiegeln hat. Das Badezimmer auf dieser Ebene hat eine ebenerdige Dusche.
➡ Ein sonniges Solarium bietet den perfekten Ort, um das spanische Klima das ganze Jahr über zu genießen, und von hier aus kann ein vielseitiger verglaster Raum betreten werden, der derzeit als Abstellraum genutzt wird.
✓ Die Immobilie ist in ausgezeichnetem Zustand und umfasst viele Extras:
SicherheitsgitterAluminiumfensterKlimaanlageGroßzügige AufbewahrungsmöglichkeitenVollständig möbliertGroßes Vermietungspotenzial
Immobilienmakler in La Marina
Warum unsere Agentur wählen? Hier sind nur einige Gründe, uns bei Kauf oder Verkauf einer Immobilie in La Marina zu wählen.
• Ausgezeichnete Agentur
• Seit 25 Jahren etabliert
• Spezialisten für La Marina
• In-house Anwälte & registrierte Rechtsexperten
• Mehrsprachige Fachleute
• Registrierte & lizenzierte Immobilienmakler
• Freundliches, hilfsbereites Personal
Eine Immobilie in La Marina besitzen
Sie können alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichen, von lokalen spanischen Restaurants bis zur internationalen Küche, von lokalen Märkten, die frisches Obst und Gemüse verkaufen, bis zu internationalen Supermärkten. La Marina bietet Selbstversorgung, es gibt viele Geschäfte, Apotheken, Tierärzte, Ärzte, Polizeistationen, Banken und alle anderen Arten von Annehmlichkeiten, die Sie zu Fuß erreichen können. Ein Auto ist nicht notwendig! La Marina ist gut miteinander verbunden, zum Strand und auch zu anderen Gebieten über die Buslinie, außerdem stehen immer Taxis zur Verfügung.
Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	73 m^2
Grundstücksgröße:	45 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

IMLIX ID:	6044