



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 319,721.87

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	06.10.2025

Beschreibung:

Freistehende Villa zum Verkauf an der Costa Blanca in ruhiger Lage, nahe allen Annehmlichkeiten

Diese erweiterte, vollständig renovierte, freistehende Villa des Modells „Lola“ bietet mit vier Schlafzimmern und zwei Badezimmern viel Platz für das Familienleben und befindet sich in zentraler Lage in der Nähe von Geschäften, Annehmlichkeiten und dem Wasserpark. ➡ Die Bewohner profitieren auch vom Zugang zu einem Gemeinschaftspool und gepflegten Gärten direkt durch das Gartentor, was sie ideal für Entspannung und Freizeit macht.

Wir betreten den vollständig gepflasterten Garten und finden dort Parkplätze abseits der Straße, verschiedene Außensitzbereiche und einen praktischen Abstellraum.

Einige Stufen führen zu den Glasschiebetüren und zum Inneren des Anwesens, wo uns eine Empfangshalle willkommen heißt. Von hier aus betreten wir durch die Sicherheitseingangstür den Wohn-/Essbereich mit moderner offener Küche mit vollelektrischer Ausstattung und ➡ einem großen Hauswirtschafts- und Abstellraum. Ein geräumiges Badezimmer mit begehbare Dusche im Glasziegel-Design, WC und Doppelwaschtisch befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene, ebenso wie ein Doppelzimmer sowie ein gut dimensioniertes vielseitiges Zimmer, das derzeit als Schlafzimmer genutzt wird.

Große Südbalkonterrasse mit Zugang vom Wohnzimmer im Obergeschoss

Im Obergeschoss bietet die Villa ein großes, klimatisiertes Wohnzimmer, das sich auf ➡ eine



geräumige, nach Süden ausgerichtete Terrasse mit weitreichendem Blick auf die Berge und die Landschaft öffnet. Diese Etage verfügt auch über ein sehr großzügiges Badezimmer mit begehrter Eckdusche, WC und Doppelwaschtischen/-becken sowie drei Doppelzimmer, von denen zwei Zugang zum Balkon haben, darunter eines mit Einbauschränken.

Diese Immobilie kombiniert modernen Komfort mit viel Platz und ist somit eine perfekte Wahl für das erweiterte Familienleben oder als luxuriöses Feriendomizil.

✓ Highlights: Gemeinschaftspool – Klimaanlage – Vollständig möbliert – Lagermöglichkeiten und vieles mehr!

Immobilien zum Verkauf an der Costa Blanca

Unsere Agentur ist spezialisiert auf Immobilien in La Marina und den umliegenden Gebieten. Besuchen Sie uns für weitere Informationen zu dieser schönen Immobilie. Wenn Sie nicht persönlich in Spanien sind, rufen Sie einfach an oder schreiben Sie uns per Whatsapp, und unser Team von Fachleuten wird Ihnen bei der Immobiliensuche an der Costa Blanca helfen. Wenn Sie mehr über unsere Gegend erfahren möchten, werfen Sie einen Blick auf diese erstaunliche Vogelperspektive von Urb. La Marina, klicken Sie ***hier***

Unsere Strände in La Marina

Urb La Marina ist 3 km vom Strand entfernt, obwohl wir auch Immobilien in El Pinet verkaufen, das sich in Gehweite zu über 10 km langen weißen Sandstränden befindet, wo Sie stundenlang spazieren gehen können und immer einen ruhigen Ort finden, auch in den Sommermonaten! Die Strände werden von Sanddünen und Pinienwäldern gesäumt, in denen Sie schöne Naturwanderungen und Picknicks genießen können.

Es gibt auch einige spanische lokale Restaurants direkt am Strand, von denen aus Sie typisch spanische Gerichte direkt am Meer genießen können!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen. M² sind ungefähre Angaben und vorbehaltlich weiterer Überprüfung

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	188 m ²
Grundstücksgröße:	274 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	6053
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

