



listing



Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://watsonsrealestate.net

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 99,900

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	30.09.2025

Beschreibung:

Reihenhaus zu verkaufen in La Marina

Wir präsentieren dieses Modell „Rosita“, eine Reihenhausimmobilie in der beliebten Urbanisation La Marina, ➡️ nur fünf Minuten von zwei Gewerbegebieten entfernt, die eine Vielzahl von Geschäften, Bars und Restaurants bieten. Der mit der Blauen Flagge ausgezeichnete Strand „Playa de La Marina“ ist nur 5 Autominuten entfernt. Die Urbanisation La Marina ist perfekt gelegen, um den Flughafen Alicante in nur 25 Minuten zu erreichen. Für Shopping-Liebhaber gibt es Einkaufszentren in 20-30 Minuten Entfernung in der Stadt Elche, in Torrevieja und in La Zenia an der Orihuela Costa. Das Haus verfügt über ein helles Wohnzimmer in seiner ursprünglichen Aufteilung mit Dreh-Kipp-Fenstern, die mit Moskitonetzen ausgestattet sind. Die neu installierte, modern aussehende offene Küche ist vollelektrisch und wurde so konzipiert, dass sie Komfort und Platz maximiert. Das erste Schlafzimmer verfügt über eine Klimaanlage. Das Badezimmer ist mit einer Dusche, einem WC und einem Waschtisch mit LED-Spiegel ausgestattet. Ein vielseitiger mittlerer Raum profitiert ebenfalls von einer Klimaanlage, während das zweite Schlafzimmer umgebaut wurde, um zusätzlichen Platz und viel Stauraum mit Einbauschränken sowie Zugang zur hinteren Sonnenterrasse zu bieten.

Hervorragendes Vermietungspotenzial

Im Außenbereich bietet das Anwesen hohe Mauern für Privatsphäre und eine schön geflieste vordere Terrasse mit Steintisch und Stühlen sowie eine nach Süden ausgerichtete hintere Terrasse, die perfekt ist,



um den ganzen Tag die Sonne zu genießen. Mit seiner praktischen Aufteilung und der Nähe zu den lokalen Annehmlichkeiten ist dieses Haus eine ausgezeichnete Option für dauerhaftes Wohnen und Urlaub sowie ➡ viel Vermietungspotenzial das ganze Jahr über, was den Eigentümern eine großartige Rendite für ihr Geld bietet!

✓ Extras: Sicherheitsgitter – Außenbeleuchtung – Sicherheitseingangstür – Dreh-Kipp-Fenster – Teilweise möbliert

Immobilienagentur in La Marina

Ob Sie einen ruhigen Rückzugsort oder eine vielversprechende Mietinvestition suchen, diese Immobilie lädt Sie ein, das Beste aus beiden Welten zu genießen. Nutzen Sie die Gelegenheit, dieses idyllische Juwel von La Marina zu Ihrem eigenen zu machen und eine Welt voller Möglichkeiten zu entdecken.

Wir streben danach, die Erwartungen unserer Kunden zu übertreffen, indem wir hochwertige Dienstleistungen anbieten, die auf ihre individuellen Umstände zugeschnitten sind. Unser Ziel ist es, den Immobilien- und Übertragungsprozess so reibungslos und stressfrei wie möglich zu gestalten und ein erfolgreiches Ergebnis für unsere Kunden sicherzustellen.

Der Kauf einer Immobilie in La Marina in der Nähe schöner Strände

Über eine Strecke von mehr als 10 km Stränden, die sich stundenlang zum Spaziergehen eignen, finden Sie immer einen ruhigen Ort, selbst in den Sommermonaten! Unterstützt von Sanddünen und Kiefernwäldern sind die Strände von La Marina einer der besten Orte, um die warme spanische Sonne und die kulinarischen Angebote der örtlichen Restaurants zu genießen!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	52 m ²
Grundstücksgröße:	17 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	6050
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

