



Houses for sale - 6 rooms - 126 m2 - MONTENEUF - (56380)



Agenten-Info

Name:	Linda Monks
Name der Firma:	D-Habitat L'Agence
Firma:	Immobiliere
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (297) 671-793
Sprachen:	English, French
Webseite:	https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 292,924.2

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Monteneuf
Postleitzahl:	56380
Veröffentlicht:	10.10.2025

Beschreibung:

Very pretty old house of character for sale in the GUER area, in a quiet environment. It offers nice size accomodation including a lounge, a dining room, a fitted kitchen, 3 bedrooms including a master bedroom with private shower room and dressing room, a complete bathroom (bath + shower), a laundry room, a terrace. Stone building in outbuilding, + a wooden chalet and a garden shed. Adjoining land of approx. 3588 m2 with beautiful oak trees around the perimeter. Good general condition. TO VISIT WITHOUT DELAY! (5.42 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 6
Number of bedroom(s) : 3
Habitable area : 126,00 m2
Lounge size : 27 m2
Price : 253 000 € HAI
including 5,42 % of fees, at the expense of the purchaser



Ground area : 3 588 m²

Number of bathroom(s) : 1

Heating : Bois + électrique

Garden : Yes

Price excluding fees : 240 000 €

Reference : 11875P

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	12600 m ²
Grundstücksgröße:	3 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour: <https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605>

Kontaktinformation

IMLIX ID: IX7.684.607

