



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 98,060.4

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Alcala la Real
Veröffentlicht:	09.10.2025

Beschreibung:

Dieses 552 m² große Stadthaus mit großer Garage auf einem großzügigen 406 m² großen Grundstück befindet sich in der beliebten historischen Stadt Alcalá la Real im Süden der Provinz Jaén in Andalusien, Spanien. Das zentral gelegene, großzügige Anwesen betritt man über einen geräumigen Empfangsraum, der in einen hellen Flur mit Zugang zu Ihrer großen Garage mit Lagerraum auf der rechten Seite führt. Links befindet sich ein Wohnzimmer mit Essbereich und geradeaus ein Hauswirtschaftsraum, an den sich ein komplett gefliestes Duschbad im Erdgeschoss anschließt. Eine Tür an der Rückseite des Flurs führt in einen geräumigen, teilweise überdachten Innenhof mit einem Abstellraum auf der linken Seite, einem alten Hauswirtschafts- und Waschtisch und einer ehemaligen Küche mit offenem Kamin. Vom Innenhof aus haben Sie direkten Zugang zum großzügigen Gartenbereich mit Nebengebäuden, die sich in unterschiedlichem Zustand des Verfalls befinden, aber ein seltener offener Raum in einer zentralen Stadtlage sind. Vom Innenhof aus führt eine Tür in ein Schlafzimmer und dann in einen Vorraum, an den sich ein ehemaliger Ess- und Küchenbereich anschließt, der schwerwiegendere Bauschäden aufweist, die restauriert werden müssen. Für alle, die keine Bauunternehmer oder professionellen Renovierer sind, empfehlen wir, die Immobilie mit einem Gutachter oder Architekten zu besichtigen, um zu verstehen, was für die Renovierung dieses großen Gebäudes erforderlich ist. Zurück im Flur führt eine breite Treppe zu einem Zweibettzimmer und dann weiter zum Treppenabsatz im ersten Stock, von wo aus sich links zwei Zimmer, ein mittleres Schlafzimmer und rechts zwei weitere Schlafzimmer befinden. Von diesem Treppenabsatz im ersten Stock führen einige Stufen zu zwei großen, offenen Dachzimmern, die in weitere Wohn- und Unterhaltungsräume umgewandelt werden könnten. Eine großartige Gelegenheit für alle mit dem nötigen Wissen und den Mitteln, dieses großzügige Anwesen mit seinem großen Grundstück im Stadtzentrum in begehrter Lage zu renovieren.



Zustand: Muss renoviert werden

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Fertige m²: 552 m²
Grundstücksgröße: 406 m²

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl der Garagen: 1

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FQFR-T5753/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: th6235

