



## CHATEAUROUX, IMMEUBLE DE 3 APPARTEMENTS



### Agenten-Info

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:           | ArKadia                                                                                          |
| Name der Firma: |                                                                                                  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich                                                                           |
| Telefon:        |                                                                                                  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 262,354.97 |

#### Standort

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Land:                 | Frankreich          |
| Staat/Region/Provinz: | Centre-Val de Loire |
| Stadt:                | Châteauroux         |
| Postleitzahl:         | 36000               |
| Veröffentlicht:       | 12.10.2025          |

#### Beschreibung:

Situé à Châteauroux (36000), cet immeuble en mono propriété présente une opportunité d'investissement. <br />Rénové récemment dans son intégralité, il dispose de 3 appartements confortables et bien équipés. <br />Au rez-de-chaussée, un studio de 23m<sup>2</sup>. Le premier étage propose un appartement de type T2/T3 de 33m<sup>2</sup>. Enfin, au deuxième étage, un deuxième studio de 23m<sup>2</sup>. Cette immeuble représente une opportunité d'investissement rentable dans un emplacement stratégique, à exploiter selon les besoins et les projets de son futur propriétaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

#### Allgemein

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Fertige m <sup>2</sup> : | 80 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksgröße:        | 53 m <sup>2</sup> |

#### Energieeffizienz

|                     |     |
|---------------------|-----|
| Energieverbrauch in | 214 |
|---------------------|-----|



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

kWh/(m<sup>2</sup>·a):

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T679684/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T679684/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID:

1476894

