



Engel & Völkers

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 650,000

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Venetien
Veröffentlicht:	14.10.2025

Beschreibung:

Die zum Verkauf angebotene Immobilie befindet sich in unmittelbarer Nähe des Campo Santa Maria del Giglio, einer eleganten und vornehmen Gegend, in der man das venezianische Leben in Eleganz umgeben von Kunstgalerien, Boutiquen, Hotels und gehobenen Restaurants genießen kann. Das Gebäude verfügt über einen unabhängigen Eingang und erstreckt sich über das Hochparterre, den ersten und zweiten Stock." data-next-head=""/>

open navigation

Die zum Verkauf angebotene Immobilie befindet sich in unmittelbarer Nähe des Campo Santa Maria del Giglio, einer eleganten und vornehmen Gegend, in der man das venezianische Leben in Eleganz umgeben von Kunstgalerien, Boutiquen, Hotels und gehobenen Restaurants genießen kann.

Das Gebäude verfügt über einen unabhängigen Eingang und erstreckt sich über das Hochparterre, den ersten und zweiten Stock.

Beim Betreten des Eingangs finden wir einen Flur mit einem praktischen Abstellraum, der uns rechts in den ersten Wohnbereich der Wohnung und ein Badezimmer mit Fenster führt, ideal, um eine Dependence für unsere Gäste zu schaffen.

Wir gehen weiter und steigen die erste Treppe hinauf, die uns zum Flur im ersten Stock führt, der uns links zur Wohnküche und rechts zu den beiden aktuellen Schlafzimmern führt, von denen eines leicht in den Hauptwohnbereich der Immobilie umgewandelt werden kann, mit Südausrichtung, um den Raum



noch geräumiger und komfortabler zu gestalten, könnten wir auch den Eingangsflur einbeziehen, um einen einzigartigen, luftigen und hellen Wohnraum zu schaffen.

Wenn wir weiter die Holzterrasse hinaufsteigen, erreichen wir das oberste Stockwerk, wo sich derzeit ein Badezimmer und ein Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank befinden.

Abgerundet wird die Lösung durch ein kleines Büro, ideal für das Arbeiten von zu Hause, ausgestattet mit einer hübschen Terrasse mit bezauberndem Blick auf die Kirche Santa Maria del Giglio.

Die Lösung genießt eine einzigartige und exklusive Lage, ideal sowohl als Erst- als auch als Zweitwohnsitz oder auch als Investition.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	150 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AUDH-T3765/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	W-046FJQ
-----------	----------

