



## Chizzola di Ala zwischen dem Himmel des Trentino und der Wärme eines Kamins



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 492,865

### Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Trentino-Südtirol
Postleitzahl:	38061
Veröffentlicht:	15.10.2025

### Beschreibung:

Sobald man durch das Tor geht, hat man das Gefühl, an einem besonderen Ort angekommen zu sein. Der liebevoll gepflegte Garten empfängt mit seinen Farben und Düften: das weiche Gras unter den Füßen, einige späte Blüten, die noch dem Herbst widerstehen, und die Stille, die nur durch den Wind gebrochen wird, der die Blätter langsam bewegt. Auf der linken Seite lädt eine überdachte Terrasse ein, um sich langsames Sommerfrühstück, Familienessen und entspannte Nachmittage zwischen einem Buch und dem Zwitschern der Vögel vorzustellen. Das Licht umhüllt alles mit einer Freundlichkeit, die bereits zu Hause ist, in Umgebungen, die als ein einziges Zuhause gedacht sind, aber so vielseitig, dass sie Raum für verschiedene Interpretationen des Wohnens lassen.

Eine Tür öffnet sich und man betritt die Taverne: ein warmes, lebendiges Ambiente mit seinen weiten Räumen, perfekt zum Beherbergen, Feiern, Teilen. Hier riecht man die Geselligkeit, die langsamere Zeit, die Geschichten, die zwischen einem Lachen und einem Glas Wein lebendig werden. Die Dienstleistungen und der Abstellraum vervollständigen diese erste Etage des Hauses.

Auf der ersten Etage wird das Licht zum Protagonisten. Die geräumige und einladende Küche wird von einem modernen Kamin dominiert, der eingerichtet und beheizt wird. Es gibt eine große Terrasse, die zum Ausgehen einlädt, saubere Luft zu atmen und die Berge in der Ferne zu betrachten. Ein kleiner seitlicher Balkon bietet einen intimeren, fast geheimen Ausblick.

Das Wohnzimmer ist eine Umarmung: hell, mit einem Pelletofen, der eine familiäre Wärme ausstrahlt. Auch hier gibt eine Terrasse Licht und Atem. Weiter, ein Einzelzimmer, ruhig, ruhig, perfekt für den Rückzug. Und dann ein Service-Bad, funktional, und ein großes Fenster mit Badewanne: eine Einladung, sich zu kümmern, zu stoppen, zu hören.



Eine Treppe führt zum Dachboden, wo das Holz zu Poesie wird. Die drei großen, hellen Zimmer mit jeweils eigenem Balkon sind wahre große Schutzhütten, in denen man seine eigenen Leidenschaften ausleben kann. Und schließlich ein modernes, dezentes, elegantes Badezimmer, um diese Etage zu vervollständigen, die nach Träumen, Ruhe und Stille riecht.

Im Außenbereich bietet Ala di Trento eine authentische Atmosphäre: Zwischen dem Charme der historischen Gebäude, der Nähe zu den Skipisten, den Wegen des Monte Baldo, zum Gardasee und Städten wie Rovereto und Verona gibt es immer etwas zu entdecken.

Aber in diesem Haus... ist schon alles drin.

Jede Ecke flüstert ruhig, jeder Raum begrüßt.

Es ist ein Haus, das man langsam leben lässt.

Es ist ein Haus, das auf dich wartet... komm und lerne es kennen.

Zustand: Ausgezeichnet

## Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	216 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	480 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

## Versorgungsdetails

Heizstoff:	Gas
------------	-----

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl Etagen:	3

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/DBMR-T600/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/DBMR-T600/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	v003236
-----------	---------



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**

<https://www.imlix.com/de/>

---

