



## listing



### Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 465,000

#### Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	03.06.2024

#### Beschreibung:

- Außerplanmäßiges Projekt mit modernen Stadthäusern
- Umgeben von Golfplätzen
- Terrassen mit spektakulärem Meerblick
- Vollständig ausgestattete Küche
- Silestone-Arbeitsplatte
- Eingebaute Schränke
- Klimatisierung
- Video-Gegensprechanlage
- Garage und Abstellraum
- Gemeinsames Schwimmbad
- Turnhalle
- Spa
- Gemeinsame Gärten
- Gelegen in Manilva
- In der Nähe von allen Annehmlichkeiten

Ein Projekt mit 40 Reihenhäusern und Doppelhaushälften mit 3 und 4 Schlafzimmern, die in vier Reihen zum Meer hin angeordnet sind, in einer herrlichen Wohnanlage, umgeben von üppigen mediterranen



Gärten, Spazierwegen, Ruhezonen, mit einem großen Swimmingpool, einem Gemeinschaftsraum, einem Spa und einem Fitnessstudio. Alle Wohnungen verfügen über einen Parkplatz und 1 Abstellraum.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Gäste-Waschraum, eine offene Küche mit Elektroherd, Mikrowelle, Glaskeramikkochfeld, Kühlschrank mit Gefrierfach, Dunstabzugshaube und Geschirrspüler. Im gleichen Bereich befinden sich eine Treppe und ein helles Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlichem Panoramablick.

In der ersten Etage befinden sich 2 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein separates Badezimmer und ein Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich, eigenem Badezimmer und Zugang zu einer großen Terrasse und einem privaten Garten.

Die Stadthäuser befinden sich in einer unschlagbaren Lage für alle Fans von Elite-Golf. Weniger als 20 Autominuten entfernt befinden sich einige der besten Golfplätze der Welt, wie der Real Club de Golf Valderrama, der Real Club de Golf in Sotogrande oder der La Reserva Club, ebenfalls in Sotogrande, sowie der Alcaidesa-Platz am Meer. Nur 5 Minuten mit dem Auto vom Strand oder 20 Minuten vom Zentrum von Estepona entfernt, wo Sie alles finden, was Sie brauchen und die Gastronomie, Kultur und die Atmosphäre einer Stadt voller Charme genießen können.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit! Stadthaus mit 3 Schlafzimmern ab 296.000 Euro

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	110 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	20 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	R4274779
-----------	----------

