



## listing



### Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,005,144.95

#### Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	01.06.2024
Beschreibung:	

Entdecken Sie die Eleganz von South Sand: ein modernes Wohnjuwel in Estepona

South Sand liegt im Stadtteil Las Mesas in Estepona und präsentiert ein überzeugendes neues Projekt für diejenigen, die Luxus, Komfort und landschaftliche Schönheit suchen. Dieses Wohnprojekt zeichnet sich durch sein anspruchsvolles architektonisches Design und eine Reihe hochwertiger Annehmlichkeiten aus und setzt neue Maßstäbe für modernes Wohnen. Hier ist ein genauerer Blick darauf, was South Sand zu einer attraktiven Option für Hausbesitzer und Investoren gleichermaßen macht.

#### Außergewöhnliches Design und Architektur

South Sand zeichnet sich durch einen zeitgenössischen Architekturstil aus, der mit der natürlichen Umgebung harmoniert. Das Design betont Geräumigkeit und natürliches Licht, mit großen Fenstern und offenen Terrassen, die einen Panoramablick auf das Mittelmeer bieten. Jedes Apartment ist mit hochwertigen Materialien und Oberflächen ausgestattet, um sowohl Ästhetik als auch Funktionalität zu gewährleisten. Die Entwicklung umfasst verschiedene Konfigurationen, darunter Apartments mit einem, zwei, drei und vier Schlafzimmern, die auf unterschiedliche Bedürfnisse und Vorlieben eingehen.

#### Luxuriöse Annehmlichkeiten



Bewohner von South Sand können eine breite Palette an Annehmlichkeiten genießen, die ihr Wohnerlebnis verbessern. Der Komplex umfasst:

- Ein großer Außenpool inmitten wunderschön angelegter Gärten
- Ein hochmodernes Fitnessstudio für Gesundheits- und Fitnessbegeisterte
- Ein Spa- und Wellnesscenter, das einen ruhigen Rückzugsort bietet
- Spezielle Bereiche zum Spielen für Kinder sorgen für eine familienfreundliche Umgebung
- Sichere Tiefgarage und 24-Stunden-Sicherheitsdienst

## Hauptsitz

South Sand liegt strategisch günstig in Estepona, einer der malerischsten Gegenden an der Costa del Sol, die für ihre wunderschönen Strände, die lebendige lokale Kultur und das ausgezeichnete Klima bekannt ist. Die Anlage liegt nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum und dem Yachthafen entfernt und bietet den Bewohnern einfachen Zugang zu einer breiten Palette an Einkaufs-, Gastronomie- und Unterhaltungsmöglichkeiten. Darüber hinaus ist es nur einen Steinwurf vom Strand entfernt und bietet einen atemberaubenden Meerblick und eine perfekte Umgebung für Entspannung und Freizeit.

## Nachhaltiges Leben

Nachhaltigkeit steht im Mittelpunkt der Entwicklungsphilosophie von South Sand. Die Gebäude sind auf Energieeffizienz ausgelegt und verfügen über Sonnenkollektoren, hochwertige Isolierung und Smart-Home-Technologien, die die Umweltbelastung reduzieren und gleichzeitig den Bewohnern Komfort und Bequemlichkeit bieten.

## Investitionsmöglichkeit

South Sand ist nicht nur ein luxuriöses Zuhause, sondern auch eine vielversprechende Investitionsmöglichkeit. Der Immobilienmarkt von Estepona verzeichnet ein erhebliches Wachstum, das auf seine Beliebtheit bei Touristen und Hauskäufern zurückzuführen ist. Es wird erwartet, dass die laufende Entwicklung des Gebiets, einschließlich Verbesserungen der Infrastruktur und der Dienstleistungen, den Immobilienwert im Laufe der Zeit weiter steigern wird.

## Gemeinschaft und Lebensstil

In South Sand zu leben bedeutet, Teil einer lebendigen Gemeinschaft zu sein. Die Entwicklung soll Räume für soziale Aktivitäten und Veranstaltungen umfassen und so das Gemeinschaftsgefühl unter den Bewohnern fördern. Darüber hinaus bietet Estepona mit seinen Festivals, Museen und Kunstgalerien ein reiches kulturelles Leben sowie hervorragende Sportanlagen und Golfplätze, die den Lebensstil seiner Bewohner bereichern.

## Abschluss

South Sand in Estepona ist mehr als nur ein Wohnprojekt; Es ist eine Lifestyle-Wahl für diejenigen, die



Luxus, Komfort und die Schönheit der Costa del Sol schätzen. Mit seinem atemberaubenden Design, den umfassenden Annehmlichkeiten und der unschlagbaren Lage verspricht es eine begehrte Adresse für anspruchsvolle Hausbesitzer und eine lukrative Option für Investoren zu werden. Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach einem neuen Zuhause oder einer Anlageimmobilie sind, South Sand bietet eine einzigartige Mischung aus Vorteilen, die anderswo kaum zu finden sind.

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 3  
Fertige m<sup>2</sup>: 116 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: R4732741

