



listing



Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	http://costadelsolproperty4sale.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 342,630.25

Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	09.10.2025
Beschreibung:	

Hervorragende Wohnung im ersten Stock zu verkaufen, nur wenige Schritte vom Strand und einen kurzen Spaziergang zum pulsierenden Puerto de la Duquesa an der Costa del Sol. Diese wunderschön renovierte 2-Zimmer-Wohnung bietet die perfekte Mischung aus Komfort, Stil und unschlagbarer Lage - ideal als Ferienhaus, ständiger Wohnsitz oder als Investition mit hervorragendem Mietpotenzial.

Die Wohnung wurde komplett renoviert und verfügt über brandneue Kömmerling-Fenster mit Doppelverglasung, die Energieeffizienz, Schalldämmung und ein modernes Finish gewährleisten. Das neu installierte Klima- und Heizsystem garantiert ganzjährigen Komfort, während die brandneue Küche mit modernen Geräten und eleganten Schränken ausgestattet ist - perfekt, um zu Hause im mediterranen Stil zu kochen.

Beide Schlafzimmer sind hell und luftig und bieten einen friedlichen Rückzugsort nach einem Tag am Strand oder der Erkundung der andalusischen Küste. Der offen gestaltete Wohn- und Essbereich schafft eine geräumige und einladende Umgebung, ideal zum Entspannen oder um Gäste zu empfangen. Jeder Winkel dieses Hauses wurde sorgfältig geplant, um Raum, Licht und Funktionalität zu maximieren. Privater überdachter Parkplatz im Preis inbegriffen, was ein Muss ist, wenn man direkt am Strand wohnt.

In einer der begehrtesten Gegenden von Manilva gelegen, bietet diese Wohnung eine unschlagbare Nähe



zum Strand - nur wenige Meter entfernt - und ist damit ein Traum für Meeresliebhaber. Der charmante Yachthafen von La Duquesa ist nur wenige Gehminuten entfernt, wo Sie eine große Auswahl an internationalen Restaurants, Cafés, Geschäften und allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens oder des Urlaubs genießen können. Golfliebhaber werden den nahe gelegenen Duquesa Golf Club zu schätzen wissen, während Naturliebhaber die malerischen Wanderwege und die nahe gelegenen weiß getünchten Dörfer erkunden können.

Egal, ob Sie auf der Suche nach einem pflegeleichten Rückzugsort an der Küste, einem stilvollen Zweitwohnsitz in Spanien oder einer begehrten Ferienunterkunft an der Costa del Sol sind, diese Wohnung im ersten Stock in der Nähe von Puerto de la Duquesa ist eine seltene Gelegenheit. Durch die gute Anbindung an die Flughäfen von Málaga und Gibraltar ist die Lage perfekt für internationale Käufer und Besucher. Verpassen Sie nicht Ihre Chance, eine schlüsselfertige Immobilie in einer der begehrtesten Strandregionen Südspaniens zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	78 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	R5048203
-----------	----------

