



listing



Agenten-Info

Name:	Maklar Byran
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 730-129
Sprachen:	English, German, Spanish, Swedish
Webseite:	https://maklar-byran.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 275,897.95

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Pinomar
Veröffentlicht:	17.10.2025

Beschreibung:

Entdecken Sie dieses charmante Eckhaus im ruhigen Wohnkomplex Arco Mediterráneo V, in der Urbanisation Pinomar – Partidas del Polo in Guardamar del Segura. Eine ideale Lage für alle, die ein komfortables und helles Zuhause in der Nähe des Mittelmeers suchen.

Das Haus ist komplett ebenerdig gebaut und bietet eine praktische Raumaufteilung – perfekt sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Feriendomizil. Es verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 voll ausgestattete Badezimmer und eine großzügige offene Küche, die vollständig eingerichtet ist und direkt an das Wohn- und Esszimmer anschließt. Die Immobilie wird möbliert und bezugsfertig verkauft.

Mit einer Wohnfläche von 80 m² auf einem privaten Grundstück von 200 m² bietet dieses Haus ausreichend Platz, um sich im Freien zu entspannen, im Freien zu essen oder einfach das sonnige Klima der Costa Blanca zu genießen. Ein besonderes Highlight ist das private Solarium von 36 m², das dank seiner Westausrichtung ideal ist, um die Nachmittagssonne zu genießen.

Die Wohnanlage bietet eine Gemeinschaftspoolanlage

Weniger als 1 Kilometer vom Strand entfernt, vereint dieses Haus das Vergnügen, am Meer zu leben, mit der Nähe zu Geschäften, Restaurants, Supermärkten und Freizeitmöglichkeiten. Für Golfliebhaber befinden sich mehrere renommierte Golfplätze nur wenige Autominuten entfernt.

Zusammengefasst stellt diese Doppelhaushälfte in Guardamar del Segura eine ausgezeichnete Gelegenheit dar – sowohl für Käufer, die ein Haus in Meeresnähe an der Costa Blanca suchen, als auch



für Investoren, die eine Immobilie mit hoher Mietrendite erwerben möchten.
Suchen Sie ein Zuhause, das Komfort, Lage und mediterranen Lebensstil vereint?
Besuchen Sie Vivee Real Estate und entdecken Sie weitere Immobilien wie diese an der Costa Blanca.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	80 m ²
Grundstücksgröße:	200 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	966730129
IMLIX ID:	RECOL23 CH-206

