



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 74,200

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Ravda
Veröffentlicht:	19.10.2025

Beschreibung:

ID 34066138

Zum Verkauf angeboten:

Zweizimmerwohnung in einem im Bau befindlichen Gebäude von Roca Grande

Preis: 74.200 Euro

Ort: Ravda

Zimmer: 2

Gesamtfläche: 56.72 qm + Terrasse und Innenhof 17.12 qm

Auf dem Parterreboden

Support-Dackel: 0 Euro

Bauphase: Im Bau

Bezahlung:

Erste Einzahlung: 3000 €

Bei Baubeginn: 30% des Immobilienwerts

Bei der Ausgabe des Aktes 14: 40% des Wertes der Immobilie

Bei der Ausgabe des Aktes 16: 30% des Wertes der Immobilie mit Abzug der ursprünglichen Einzahlung

Die Wohnanlage "Roca Grande" ist ein moderner Raum für ein komfortables Leben am Meer, im Herzen von Ravda gelegen, nur fünf Minuten zu Fuß vom Strand, Geschäften, Schulen und Restaurants entfernt.

Das Projekt verbindet stilvolle Architektur, funktionale Planung und hohe Bauqualität und bietet ideale Bedingungen für einen dauerhaften Aufenthalt oder eine lohnende Investition. Der Komplex besteht aus vier Abschnitten mit separaten Eingängen und Aufzügen, die den Bewohnern Komfort und Privatsphäre bieten. Zum Verkauf stehen gemütliche Studios, Zweizimmerwohnungen und geräumige



Dreizimmerwohnungen zur Verfügung. Alle Wohnungen werden in einem schlüsselfertigen Zustand übertragen: Laminat und Granit auf dem Boden, Innentüren, bemalte Wände und Decken, installierte Schlüssel, Steckdosen und voll ausgestattete Badezimmer. Das Gebäude besteht aus Stahlbeton mit Ziegelwänden (25 cm außen und 12 cm innen), die Fassade ist mit einer 10 cm langen Wärmedämmschicht isoliert und mit Bauputz behandelt, die Fenster sind Deutsch Rehau mit energiesparenden doppelt verglasten Fenstern. Glasgeländer sind installiert, Wege und Befestigungen für Klimaanlage und Aufzüge sind vorgesehen. Für die Bequemlichkeit der Bewohner sind eine Tiefgarage, Garagen und Parkplätze im Freien sowie ein Kinderspielplatz und Grünflächen zum Entspannen vorhanden. Dank der günstigen Lage und der durchdachten Infrastruktur ist die Roca Grande sowohl für den ganzjährigen Aufenthalt als auch für den Urlaub am Meer ideal. Es ist ein Ort, an dem Komfort, Qualität und Komfort harmonisch kombiniert werden — Ihr neues Zuhause in Ravda wartet auf Sie.

Gebaut: 2027

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Fertige m²: 56.7 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 5

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T6535/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 34066138

