



## Terreno em Vila Boa de Quires e Maureles de 12000,00 m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 69,219.11

### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Porto
Stadt:	Marco de Canaveses
Postleitzahl:	4630-501
Veröffentlicht:	22.10.2025

### Beschreibung:

Rustikales Grundstück mit spektakulärem Blick auf den Tâmega-Fluss – Vila Boa de Quires e Maureles

Entdecken Sie dieses 12.000 m<sup>2</sup> (1,2 ha) große Grundstück in Vila Boa de Quires e Maureles, Marco de Canaveses, mit Bebaubarkeit und atemberaubendem Blick auf den Tâmega-Fluss. Ideal für alle, die Waldruhe, einzigartige Landschaften und Nähe zu Städten schätzen.

### Lage & Zugang

Zwischen Maureles und Abragão, erschlossen über die CM1247

40 Minuten von Porto

10 Minuten von Penafiel

7 Minuten von Marco de Canaveses

Gebiet mit hohem Potenzial für Einfamilienhäuser, ländlichen Tourismus oder nachhaltige Projekte

### Grundstücksmerkmale



Gesamtfläche: 12.000 m<sup>2</sup> (1,2 ha)

Panoramablick auf den Tâmega-Fluss

Rustikales Grundstück mit Bebaubarkeit, abhängig von kommunaler Genehmigung

Ruhige, natürliche Umgebung, von Wald umgeben

Potenzial & Möglichkeiten

Ideal für:

Privathaus mit Traumhafen

Ländliches Tourismus- oder Öko-Haus-Projekt

Privates Refugium in der Natur, nahe Städte und Dienstleistungen

Natur-Rückzugsort mit städtischer Anbindung

Dieses Grundstück bietet eine seltene Gelegenheit, die Natur, Privatsphäre und Zugänglichkeit kombiniert – eine sichere und inspirierende Investition.

Lage: Vila Boa de Quires e Maureles, Marco de Canaveses

Schneller Zugang: Porto • Penafiel • Marco de Canaveses

#ref: 151556

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 12000 m<sup>2</sup>

Grundstücksgröße: 12000 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T102927/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T102927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 151556



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

