



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 541,330.02

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	El Pinet Beach
Veröffentlicht:	24.10.2025

Beschreibung:

Neubau-Bungalows zum Verkauf in Alicante, La Marina El Pinet

Entdecken Sie diese atemberaubenden Neubau-Bungalows in einer privaten Wohnanlage nahe La Marina El Pinet, die ein luxuriöses zweistöckiges Wohnerlebnis mit einer 10-jährigen Baugewährleistung bieten. Diese modernen Häuser verfügen über ➡️ eine geräumige bebaute Fläche von 98 m² und private Grundstücke von 136 bis 156 m², private Gärten (von 82 bis 101 m²) und Preise ab 459.000 bis zu 535.000€. Sie umfassen 3 Schlafzimmer und 3 moderne Badezimmer, wobei die Master-Suite Zugang zu einem Balkon mit Blick auf den Gemeinschaftspool bietet. Der Hauptwohnbereich verfügt über helle, polierte Böden und eine offene Küche mit eleganten, neutral getönten Schränken. Zur Premium-Ausstattung gehören eine durchgehende Klimaanlage, doppelt verglaste Fenster und elektrische Jalousien für erhöhten Komfort und Sicherheit. Die Bewohner profitieren von ➡️ einem wunderschönen Gemeinschaftspool, umgeben von Gartenanlagen, und dem Komfort eines ausgewiesenen Parkplatzes. In einer ruhigen Gegend und dennoch nahe an Annehmlichkeiten gelegen, und ➡️ nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt, bieten diese Immobilien ein großes Vermietungspotenzial in einer sehr gefragten Lage. Erleben Sie den ultimativen mediterranen Lebensstil in einem brandneuen Bungalow in Alicante! Dieses exklusive Neubauprojekt befindet sich in perfekter Lage nahe dem wunderschönen Küstenabschnitt von La Marina El Pinet, Santa Pola und Guardamar und bietet einen ruhigen und dennoch vernetzten mediterranen Lebensstil. La Marina El Pinet ist bekannt für seinen unberührten,



langen Naturstrand und die Nähe zum atemberaubenden Naturpark Las Salinas de Santa Pola, der ausgezeichnete Wandermöglichkeiten und Vogelbeobachtungen inmitten der Salzseen bietet. Weiter nördlich bietet die lebhafteste Fischerstadt Santa Pola eine reiche Mischung aus touristischem Leben mit ihrem geschäftigen Yachthafen, dem historischen Schloss (Castillo Fortaleza) und hervorragenden Fischrestaurants. Ihre Geschichte reicht bis in die Römerzeit zurück, was sich in den antiken Überresten der Stadt zeigt. Im Süden ist Guardamar del Segura berühmt für seinen ausgedehnten Pinienwald (Pinada de Guardamar) und seine spektakulären Sanddünen, die zu Fuß oder mit dem Fahrrad erkundet werden können und einzigartige Küstenwanderoptionen bieten. Das Gran Alacant Shopping Centre in der Nähe von Santa Pola und die großen Zentren Habaneras und Zenia Boulevard weiter südlich sind alle nur eine kurze Autofahrt entfernt. Obwohl diese unmittelbaren Städte Küstenparadiese sind, befinden sich ausgezeichnete Golfplätze in der Nähe, darunter La Marquesa Golf in Rojales und die Plätze rund um Villamartín, die ganzjährige Freizeitaktivitäten gewährleisten. Die Nähe zu den Städten Elche und Alicante bietet zudem einfachen Zugang zu wichtigen Verkehrsanbindungen, kulturellen Stätten und umfassenden Dienstleistungen.

Immobilien in Alicante

Mit über 25 Jahren Erfahrung sind wir darauf spezialisiert, den Kaufprozess reibungslos und stressfrei zu gestalten. Unser hauseigener Abwicklungsservice stellt sicher, dass jeder Schritt – von der rechtlichen Dokumentation bis zur Registrierung der Immobilie – professionell gehandhabt wird. Wir sind stolz darauf, einen persönlichen Service zu bieten, auf die Bedürfnisse jedes Kunden einzugehen und sie mit Transparenz und Effizienz durch den Prozess zu führen. Lassen Sie uns Ihren Traum vom Eigenheim in La Marina El Pinet verwirklichen.

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Fertige m²: 98 m²
Grundstücksgröße: 136 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: 6069NB



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

