



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (671) 200-307
Sprachen:	Dutch, English, German, Spanish
Webseite:	https://spainestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 288,612.15

Standort

Adresse:	Punta Prima
Veröffentlicht:	27.10.2025

Beschreibung:

SPAIN ESTATE bietet exklusiv diese moderne Erdgeschosswohnung mit Garten an, gelegen in einer geschlossenen

Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und privatem Außenparkplatz, in Punta Prima, einer der begehrtesten Wohngegenden an der südlichen Costa Blanca.

Die Immobilie verfügt über 67 m² Wohnfläche und einen privaten Garten von 52 m², ideal, um das mediterrane Lebensgefühl das ganze Jahr zu genießen.

Hauptmerkmale:

Wohnfläche: 67 m² Privater Garten: 52 m² Geschlossene Wohnanlage mit Gemeinschaftspool Privater Außenparkplatz Helles Wohn-/Esszimmer mit moderner offener Küche Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 (eins en suite) Ausrichtung: Südost Blick auf einen gepflegten Park

Diese zeitgemäße Wohnung überzeugt durch eine helle, funktionale und elegante Raumaufteilung. Das offene Wohn-/Esszimmer schafft ein großzügiges, komfortables Ambiente. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein en-suite Bad, das zweite eignet sich perfekt für Gäste oder als Büro. Hervorragende Lage

Nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum Punta Marina entfernt, mit Supermärkten, Restaurants, Cafés, Apotheken und weiteren Dienstleistungen. Die Wohnung liegt ruhig und dennoch gut angebunden zwischen Torrevieja und Orihuela Costa, ideal für dauerhaftes Wohnen oder Ferienaufenthalte.



Entfernungen:

10 Minuten zu Fuß zum Strand von Punta Prima
5 Minuten mit dem Auto zu Playa Flamenca,
La Zenia und Cala Piteras
8 Minuten zum Zenia Boulevard Einkaufszentrum
10–15 Minuten zu den Golfplätzen Villamartín, Las Ramblas und Campoamor

Ideal zum Wohnen oder Investieren

Dank der Südost-Ausrichtung genießt die Wohnung Sonne über weite Teile des Tages. Der private Garten ist ideal für Mahlzeiten im Freien oder zur Entspannung.

Diese moderne Erdgeschosswohnung stellt eine hervorragende Immobilieninvestition an der Costa Blanca dar – als Hauptsitz, Ferienwohnung oder Mietobjekt.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	67 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SE00-490L

