



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (671) 200-307
Sprachen:	Dutch, English, German, Spanish
Webseite:	https://spainestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	EUR 850
Mietdauer:	Pro Monat

Standort

Adresse:	Playa Flamenca
Veröffentlicht:	28.10.2025
Beschreibung:	

Leben Sie in der Wohnanlage Duque de Ahumada, einer der gefragtesten Gegenden von Playa Flamenca, in der Calle Niágara, direkt gegenüber dem städtischen Sportzentrum. Diese Wohnung im ersten Stock bietet viel Licht, Großzügigkeit und einen völlig freien Blick – ohne Gebäude davor.. . Die Immobilie verfügt über 53 m² Wohnfläche, verteilt auf zwei Doppelzimmer, ein komplettes Badezimmer und ein helles Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer großen privaten Terrasse von 25 m², ideal um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen. Die separate Küche ist vollständig ausgestattet und bezugsfertig.. . Im oberen Stockwerk befindet sich ein privates Solarium von 21 m², perfekt zum Entspannen, Sonnenbaden oder um Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen. Außerdem gibt es einen kleinen zusätzlichen Raum, der als Abstellraum oder gelegentliches Gästezimmer genutzt werden kann.. . Die Wohnung wird möbliert und ausgestattet übergeben, innerhalb einer geschlossenen Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und privatem Parkplatz. Die Umgebung ist ruhig und gut angebunden, mit allen Dienstleistungen in der Nähe: Supermärkte, Schulen, Restaurants und Sporteinrichtungen.. . Nur 1,5 km vom Strand entfernt, ganz in der Nähe des Wochenmarktes am Samstag und einer lebhaften Gegend mit Bars und Freizeitmöglichkeiten, ermöglicht dieses Zuhause, das mediterrane Lebensgefühl das ganze Jahr über zu genießen.. . Wirtschaftliche Bedingungen:.. . Monatliche Miete: 850 €. . Kautions: 1 Monatsmiete. . Zusätzliche Garantie: 1 Monatsmiete. . Wasser- und Stromkosten trägt der Mieter. . Finanzielle Bonitätsprüfung erforderlich. . Sofort bezugsfertig. . Haustiere erlaubt



Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	53 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-93117

