



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 530,000

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Ravda
Veröffentlicht:	26.10.2025
Beschreibung:	
ID	34068780
Preis:	EUR 530.000 ohne Mehrwertsteuer
Ort:	Ravda
Zimmer:	4
Gesamtfläche:	316.4 qm
Im 6. Stock	
Unterstützungsgebühr:	13 Euro pro qm und Jahr ohne Mehrwertsteuer
Bauphase:	Im Bau
Ratenzahlungsschema:	
50% bei Abschluss eines Vorvertrags	
Individuelle Zahlungsbedingungen.	

Zum Verkauf wird eine Vierzimmerwohnung in dem im Bau befindlichen Komplex Olympia Residence in Ravda angeboten. Ideal für Investitionen - Panoramablick auf das Meer.

In der Stille des Küstengebiets von Ravda, nur wenige Schritte von der sandigen Küste entfernt, befindet sich der Wohnkomplex "Olympia Residence", der den modernen Stil, die Gemütlichkeit und die Ästhetik verkörpert. Es ist ein Ort für diejenigen, die die Balance zwischen Natur, Komfort und eleganter Architektur schätzen. Das Gebäude ist in edlen Klassikern mit Elementen des mediterranen Stils gehalten. Natürliche Materialien, helle Fassaden, Panoramafenster und dekorative Details verleihen dem Komplex ein Statussymbol und heben ihn vor dem Hintergrund der anderen Projekte in der Gegend hervor. "Olympia Residence" bietet nicht nur Apartments am Meer, sondern eine vollwertige Umgebung



zum Leben und Entspannen. Auf dem Gelände befinden sich:

- gepflegtes Gebiet mit Erholungszonen und Landschaftsbau
- pool mit Liegestühlen
- 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Videoüberwachung
- parkplätze
- restaurant mit Meerblick
- SPA
- Spielplatz
- grillplatz

Geräumige Balkone, hohe Decken, durchdachtes Layout und hochwertige Oberflächen machen das Gehäuse so funktional und gemütlich wie möglich. Viele Apartments bieten Blick auf das Meer oder die grüne Umgebung des Komplexes. Die "Olympia Residence" befindet sich in einer der ruhigsten Gegenden von Ravda, nur wenige Gehminuten von Cafés, Geschäften und Verkehrsmitteln entfernt. Das historische Nessebar liegt nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt. Diese Lage ermöglicht es Ihnen, die Privatsphäre zu genießen, ohne auf die Annehmlichkeiten der Zivilisation zu verzichten.

Ravda ist ein kleiner, aber gemütlicher Ferienort an der Schwarzmeerküste, wo Ruhe und Ruhe zu den Hauptattraktionen werden. Zwischen Nessebar und Acheloy gelegen, scheint diese Ecke Bulgariens für diejenigen geschaffen zu sein, die einen gemessenen Urlaub im Einklang mit der Natur schätzen. Das Resort ist berühmt für seine breiten Strände mit weichem, goldenem Sand und einem sanften Eingang zum Meer, was es besonders bei Familien mit Kindern beliebt macht. Es gibt keine Touristenmassen wie in den großen Ferienorten, aber das macht es möglich, die authentische Atmosphäre der Gemütlichkeit und der bulgarischen Gastfreundschaft zu spüren.

In Ravda werden traditionelle Lebensweise und moderne Annehmlichkeiten auf wundersame Weise kombiniert. Die engen Gassen, die alten Häuser und der Duft eines frisch gebackenen Bades machen das Gefühl, dass die Zeit hier langsamer verläuft. In der Nähe befinden sich neue Wohnkomplexe, kleine Hotels, Cafés mit Meeresküche und Läden, in denen Sie lokale Weine und frisches Obst kaufen können. Für die Liebhaber der aktiven Erholung bietet das Resort eine Vielzahl von Wasseraktivitäten, vom Windsurfen bis hin zu Bootsfahrten. Und dank der Nähe zu Nessebar und Sonnenstrand ist es einfach, Ausflüge zu unternehmen und die Freizeit mit kulturellen Erlebnissen zu diversifizieren.

Ravda ist nicht nur ein Ort auf der Karte. Es ist die Atmosphäre eines gemütlichen Morgens am Meer, der Geschmack von echtem bulgarischem Joghurt, das Geräusch der Brandung und die warme Sonne.

Vom Flughafen Burgas trennen Sie 22 km.

Vom Flughafen Varna trennen Sie 108 km.

Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Fertige m ² :	316.4 m ²
Stockwerk Nummer:	6

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	6
----------------	---



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T6555/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 34068780

