



commerce centre ville idéalement placé



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 191,214.86

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Libourne
Postleitzahl:	33500
Veröffentlicht:	25.10.2025

Beschreibung:

Venez découvrir cette belle boutique de vente de vêtements professionnels et personnalisés sur le nord gironde.
Ce fonds de commerce est implanté depuis plus de 40 ans et très renommé sur le secteur, ce qui lui apporte un chiffre d'affaires stable et pérenne. seul sur le secteur à proposer cette prestation vous aurez plusieurs axes de développement pour prospérer
Une visite virtuelle du bien avec des plans vous sera transmis après un contact concret et certifié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 165 525 € HT + 1 986,3 € TVA, soit 167 511,3 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 155 593,5 € HT + 0 € TVA, soit 155 593,5 € TTC

Honoraires d'agence : 9 931,5 € HT + 1 986,3 € TVA, soit 11 917,8 € TTC (7.66 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Allgemein

Fertige m ² :	270 m ²
Grundstücksgröße:	75 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T602496/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1393306

