



## listing



## Agenten-Info

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:           | ArKadia                                                                                          |
| Name der Firma: |                                                                                                  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich                                                                           |
| Telefon:        |                                                                                                  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Anzeigen-Details

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Immobilie für: | Kaufen           |
| Preis:         | USD 3,320,245.16 |

## Standort

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Land:                 | Russland   |
| Staat/Region/Provinz: | Krasnodar  |
| Veröffentlicht:       | 23.10.2025 |

## Beschreibung:

К продаже представлен земельно-имущественный комплекс Оздоровительная база «Нахабино». Принадлежит предприятию и ПРОДАЕТСЯ НА ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ на площадке ЭТПРФ, Номер извещения BNKOA00013384. В состав лота входит: 1. Земельный участок, общей площадью 124 091 кв. м. Кадастровый номер: 50:11:0030310:727 Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов. Виды разрешенного использования: Под оздоровительной базой. 2. Сооружение. Дорога, общей площадью 2 039,80 кв. м, Кадастровый номер: 50:11:0030310:732; 3. Сооружение. Ограждение, протяженностью 1 092 м. Кадастровый номер: 50:11:0000000:162047. Местоположение: Московская область, Красногорский район, п/о Нахабино, Оздоровительная база "Нахабино", сооружение 3,4. Объект находится в непосредственной близости от станции «Аникеевка» Курско-Рижского (второго) диаметра. Имеется техническая возможность подключения земельного участка к инженерным сетям электроснабжения, водоснабжения и канализации, и газоснабжения. На территории земельного участка имеется водоем. Имеются ветхие деревянные сооружения, сняты с кадастрового учета 01.09.2021 г. Рельеф участка преимущественно ровный, без перепадов высот. Водоохранная зона р. Липки на территории г. о. Красногорск Московской области. Установление публичного сервитута в пользу ГКУ Московской области «ДДС» в целях строительства путепровода через ж/д на 1 км а/д Аникеевка-Нахабино (пл. Аникеевка). [#6226803#]

## Allgemein

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Fertige m <sup>2</sup> : | 2039.8 m <sup>2</sup> |
|--------------------------|-----------------------|

## Gebäudedetails



---

Anzahl Etagen: 1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T323910/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T323910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 6226803

