



listing



Agenten-Info

Name:	André Beckers
E-Mail:	info@vivacosta.es
Name der Firma:	Vivacosta
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2000
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (656) 329-134
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Webseite:	https://vivacosta.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,530,643.08

Standort

Adresse:	La Escuera
Veröffentlicht:	31.10.2025
Beschreibung:	

Moderne Luxusvilla in der Urbanisation La Marina, San FulgencioElegantes Design und außergewöhnlicher KomfortEntdecken Sie diese moderne neue Villa in der Urbanisation La Marina, einer exklusiven Wohnanlage in San Fulgencio an der südlichen Costa Blanca. Mit ihrer zeitlosen Eleganz und ihrem zeitgenössischen mediterranen Flair bietet diese Immobilie die perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und Funktionalität – ideal für alle, die einen raffinierten Lebensstil in Meeresnähe suchen.Mit 305 m² bebauter Fläche auf einem großzügigen 935 m² großen Grundstück verfügt diese Villa über 4 geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Gästetoilette und einen offenen Küchen- und Wohnbereich, der nahtlos mit großen Terrassen und einem privaten 55 m² großen Swimmingpool verbunden ist. Das Design sorgt den ganzen Tag über für natürliches Licht und einen freien Panoramablick und schafft so eine helle und einladende Atmosphäre.Hochwertige Ausstattung und nachhaltiges WohnenJedes Detail dieses Hauses wurde sorgfältig ausgewählt, um ein erstklassiges Wohnerlebnis zu bieten. Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehörenMöblierte Küche mit Siemens-GerätenVoll installierte KlimaanlageElektrische Rollläden im Wohnzimmer und in den SchlafzimmernFußbodenheizung im gesamten GebäudePhotovoltaik-Solarmodule für EnergieeffizienzInnenaufzug, der alle Ebenen verbindet30 m² großer Carport für zwei FahrzeugeDiese Residenz definiert modernes



mediterranes Wohnen neu und bietet den idealen Rahmen für ganzjährigen Genuss.Erstklassige Lage in der Nähe des Strandes und von DienstleistungenDie Urbanisation La Marina ist eine der begehrtesten Gegenden von San Fulgencio, bekannt für ihre entspannte Küstenatmosphäre und die Nähe zu den besten Stränden der Region. Der mit der Blauen Flagge ausgezeichnete Strand von La Marina ist nur 3 km entfernt und bietet kilometerlange feine goldene Sandstrände und klares Wasser. Der internationale Flughafen von Alicante ist nur 25 Minuten (30 km) mit dem Auto entfernt und gewährleistet eine gute Erreichbarkeit von überall in Europa.Für Golfbegeisterte befinden sich mehrere renommierte Golfplätze wie La Finca Golf, La Marquesa, Villamartín und Las Ramblas in einem Umkreis von 20 km. Die nahe gelegenen Städte Elche (20 km), Guardamar del Segura (10 km) und Torrevieja (20 km) bieten eine große Auswahl an Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und kulturellen Erlebnissen.Mediterraner Lebensstil vom FeinstenSan Fulgencio und La Marina verbinden den Charme eines traditionellen spanischen Dorfes mit allen modernen Annehmlichkeiten, umgeben von Pinienwäldern, Naturparks und malerischen Wanderwegen. Ob Sie ein dauerhaftes Zuhause, einen Urlaubsort oder eine Investition suchen, diese Villa bietet unvergleichliche Qualität und Lage.Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr Traumhaus in La Marina an der Costa Blanca zu entdecken – wo Luxus auf mediterranes Leben trifft.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Fertige m²: 305 m²
Grundstücksgröße: 935 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: SP-39677

