



listing



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|------------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 2,079,364.18 |

Standort

| | |
|-----------------------|------------|
| Land: | Italien |
| Staat/Region/Provinz: | Ligurien |
| Stadt: | Cipressa |
| Veröffentlicht: | 31.10.2025 |
| Beschreibung: | |

Affacciato direttamente sul mare, questo esclusivo appartamento di lusso in vendita a Cipressa si distingue per la sua posizione unica, fronte mare con accesso privato alla spiaggia, e per l'eleganza sobria dei suoi ambienti. Disposto su due livelli e circondato da 245 mq di spazi esterni, tra terrazze panoramiche e giardino, offre un'autentica esperienza di vita mediterranea. Un raro equilibrio tra comfort contemporaneo e paesaggio ligure, dove la luce del mare filtra in ogni ambiente e trasforma ogni giorno in un quadro sul blu. L'ingresso indipendente conduce attraverso un giardino curato di 95 mq, un piacevole spazio verde che anticipa la sensazione di relax e intimità che caratterizza l'intera proprietà. Dal giardino si accede al piano superiore, che ospita un'accogliente zona giorno con camino e ampie vetrate affacciate sul mare. Da qui si apre una prima terrazza panoramica di 36 mq, ideale per godere di momenti di quiete all'aperto o di colazioni con vista sulle onde. Sullo stesso livello si trovano una camera matrimoniale con vista sul giardino, una seconda camera con accesso al cortile interno e un bagno con doccia dal design moderno. L'atmosfera interna combina calore e raffinatezza, con arredi eleganti e un sapiente uso della luce naturale che valorizza il dialogo costante tra interno ed esterno. Una splendida terrazza di 115 mq regala una vista mare senza confini e offre accesso diretto alla spiaggia privata. L'ampio soggiorno fronte mare domina questo piano, inondato dalla luce riflessa del Mediterraneo. Completano il livello una cucina funzionale, due camere da letto accoglienti e un ulteriore bagno elegante. Tutti gli ambienti, progettati per il massimo comfort, sono impreziositi da materiali di qualità e da dettagli che esaltano la vocazione marittima della residenza. All'esterno, l'insieme di giardino e terrazze crea un perfetto continuum tra abitazione e panorama, offrendo aree relax, spazi conviviali e punti d'osservazione privilegiati sul mare. Completano la proprietà posti auto per tre veicoli, un dettaglio di ulteriore comodità per una dimora già straordinaria. Rif. 14873



<https://www.lionard.com/it/appartamento-fronte-mare-con-terrazze-a-pochi-passi-da-san-remo.html>

Gebaut: 1500

Allgemein

Badezimmer: 2

Fertige m²: 190 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/RLHP-T3133/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 14873

