

## listing



### Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der	
Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der	Immobilien verkaufen
Dienstleistung:	
Spezialgebiete:	
Art der	Wohnungen, Häuser,
Immobilie:	Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://watsonrealestate.net">https://watsonrealestate.net</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 923,074.51

### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	07.11.2025
Beschreibung:	

Freistehende Villa zu verkaufen an der Costa Blanca, mit separater Gästeunterkunft  
Wir präsentieren diese moderne freistehende Villa zum Verkauf in Urb. El Oasis, San Fulgencio, die zeitgenössisches Wohnen in großem Stil bietet. Erbaut im Jahr 2020, liegt das Anwesen auf einem → 1.350 m<sup>2</sup> großen Grundstück und verfügt über 280 m<sup>2</sup> wunderschön gestalteter Innenfläche, alles bequem auf einer Ebene angeordnet. Mit ihrer Süd-West-Ausrichtung genießt das Haus den ganzen Tag über Sonnenlicht.

Die Villa ist ideal gelegen, nur 5 Gehminuten von allen Annehmlichkeiten in der benachbarten Urbanisation La Marina, 5 Autominuten vom Strand und etwa 25 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Dieses außergewöhnliche Anwesen bietet Raum, Stil und Komfort – eine perfekte Mischung aus modernem Design und gemütlichem Küstenleben.

Wunderschön präsentiert, umfasst diese Villa → fünf geräumige Schlafzimmer und fünf stilvolle Badezimmer, von denen einige en-suite sind und Komfort und Privatsphäre für Familie und Gäste bieten. Der offene Grundriss umfasst einen großen Wohnbereich, einen Essbereich und eine moderne, voll ausgestattete Küche mit einer Frühstücksbar, wodurch eine helle und gesellige Umgebung entsteht. Natürliches Licht durchflutet das Haus durch zahlreiche Fenster und große Glasschiebetüren, die direkt auf den atemberaubenden Poolbereich führen.  
→ Ein Abschnitt der Villa besteht aus zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer mit eigenem

---

privaten Eingang, der derzeit als 38 m<sup>2</sup> großes Apartment eingerichtet ist, das perfekt für Gästeunterkünfte, ein Home-Office oder einen privaten Arbeitsbereich geeignet ist.

Im Außenbereich glänzt das Anwesen wirklich. Es verfügt über verschiedene Chill-out-Zonen rund um den Pool, perfekt zum Entspannen oder Unterhalten. Es gibt auch eine fantastische Außenküche und einen Barbereich mit einem angrenzenden Waschraum, ideal für das Veranstanlten von Treffen und das Genießen des mediterranen Lebensstils.

→&nbsp;Zusätzliche Merkmale: umfassen Einbauschränke, einen Abstellraum und individuelle Propan-/Butangasheizung, hochwertige Oberflächen, glatte Wände, High-End-Elektrogeräte und vieles mehr!

Dies ist eine wunderschöne Villa, ausgestattet für einen luxuriösen Lebensstil an der Costa Blanca. Lassen Sie sich von dieser atemberaubenden Immobilie beeindrucken.

Immobilien zu verkaufen in Costa Blanca

Wir bieten eine Reihe von Dienstleistungen während des gesamten Verfahrens dank unserer →&nbsp;In-house Anwälte und Immobilienexperten an. Wenn Sie weitere Informationen zu diesem schönen Anwesen wünschen, kontaktieren Sie bitte unser freundliches Team von Immobilienfachleuten in La Marina, die Ihnen gerne behilflich sind und Ihre Fragen beantworten.

Kaufen Sie eine Immobilie in La Marina und genießen Sie die nahegelegenen Strände&nbsp;

Über 10 km lange Strände laden zum stundenlangen Spazierengehen ein, Sie finden immer einen ruhigen Ort, auch in den Sommermonaten!

Unterstützt von Sanddünen und Kiefernwäldern gehören die Strände von La Marina zu den besten Orten. Ein Teil des Strandes verfügt über lokale spanische Restaurants, also stellen Sie sich vor, köstliche Speisen direkt am Strand zu genießen!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

## Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Fertige m <sup>2</sup> :	280 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1350 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour: <https://airview.es/view/Watsons/>

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 6081



**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

