



listing

Agenten-Info

Name:	Chic Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2001
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (684) 145-669
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish
Webseite:	https://chic-estates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 749,726.31

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Serena Golf
Veröffentlicht:	08.11.2025

Beschreibung:

Entdecken Sie diese atemberaubende, moderne Villa mit 4 Schlafzimmern und 3,5 Bädern in perfekter Lage zwischen Serena Golf und der glitzernden Küste des Mar Menor. Diese komplett eingerichtete Immobilie vereint Stil, Komfort und Funktionalität und bietet die ideale Balance zwischen luxuriösem Wohnen und Küstenidylle.



Mit 192 m² Nutzfläche verfügt die Villa über einen hellen und luftigen offenen Wohnbereich, der nahtlos mit der Außenterrasse und dem Pool verbunden ist. Die Südostausrichtung sorgt den ganzen Tag über für natürliches Licht und unterstreicht die elegante, moderne Ausstattung und die geschmackvolle Einrichtung.

Das Solarium auf der obersten Etage (83 m²) bietet einen spektakulären Raum zum Entspannen oder für Unterhaltung und bietet einen Panoramablick auf den Golfplatz und die umliegende Landschaft.

Der riesige Keller ist für Freizeit und Komfort ausgelegt und verfügt über einen Kinoraum, einen Billardtischbereich und eine Garage sowie ein zusätzliches Schlafzimmer, das bequem Platz für bis zu vier Personen bietet – ideal für Gäste oder Familienfeiern.

Im Außenbereich erwarten Sie ein privater Swimmingpool, ein Essbereich und eine wunderschön gepflegte Grünfläche, ideal, um die mediterrane Sonne zu genießen oder ruhige Abende zu



verbringen.

Eingebettet in einer ruhigen Gegend mit wunderschöner Aussicht bietet diese Villa Privatsphäre und ist dennoch nur wenige Minuten von Golfplätzen, Stränden, Restaurants und allen lokalen Annehmlichkeiten entfernt.

Hauptmerkmale:

4 Schlafzimmer, 3,5 Badezimmer

192 m² Wohnfläche + 83 m² Dachterrasse

Komplett möbliert, bezugsfertig

Privater Pool und landschaftlich gestalteter Außenbereich

Geräumiger Keller mit Kino, Billardtisch und Garage

Südostausrichtung für optimale Sonneneinstrahlung

Ruhige Lage zwischen Serena Golf & Mar Menor



Diese Villa ist das perfekte Zuhause für alle, die einen modernen mediterranen Lebensstil mit einem Hauch von Luxus und Entspannung suchen.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	212 m ²
Grundstücksgröße:	262 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	CBW-89225
-----------	-----------

