



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                                     |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Name:                   | ProCare Estates                                                     |
| Name der Firma:         |                                                                     |
| Land:                   | Spanien                                                             |
| Erfahrung seit:         |                                                                     |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen                             |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent, Listing Agent                                        |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere            |
| Telefon:                | +34 (865) 661-012                                                   |
| Sprachen:               | Dutch, English, French, German, Spanish                             |
| Webseite:               | <a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Immobilie für: | Kaufen        |
| Preis:         | USD 646,913.3 |

#### Standort

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Land:           | Spanien    |
| Adresse:        | Cala D'Or  |
| Veröffentlicht: | 08.11.2025 |

#### Beschreibung:

Exklusive Villen und Doppelhaushälften in Cala d'Or, El Campello: Mediterranes Wohnen an der Costa Blanca&#13;&#13;Ein einzigartiges architektonisches Konzept&#13;Diese limitierte Wohnanlage in Cala d'Or, El Campello, bietet eine neue Art des Wohnens, bei der Architektur und Lebensstil nahtlos ineinander übergehen. Das Projekt wurde exklusiv, warm und nachhaltig gestaltet und befindet sich in einer der privilegiertesten Lagen an der Küste von Alicante, umgeben von Klippen, versteckten Buchten und unberührter mediterraner Natur. Nur 2 km vom Strand entfernt, verbindet es Ruhe, Meerblick und eine hervorragende Anbindung an wichtige Dienstleistungen.&#13;&#13;Moderne Häuser mit hochwertigem Design&#13;Die erste Phase umfasst 10 Doppelhaushälften und 4 freistehende Villen, die mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern erhältlich sind. Alle Häuser sind auf einer Ebene konzipiert und stehen auf großzügigen Grundstücken ab 415 m<sup>2</sup>, die Privatsphäre und Platz garantieren. Diese mit modernster Modulbauweise errichteten Wohnhäuser zeichnen sich durch eine Energieeffizienzklasse A+, viel Tageslicht und zeitgemäße Linien aus, die sich harmonisch in die umgebende Landschaft einfügen.&#13;&#13;Hochwertige Ausstattung und Komfort&#13;Jede Villa wurde nach höchsten Standards und mit Materialien renommierter Marken gebaut:&#13;Voll ausgestattete Küche mit Möbeln von PORCELANOSA und Einbaugeräten von BOSCH&#13;Großformatige Innen- und



Außenausstattung von PORCELANOSA&#13;Designer-Badezimmer mit hochwertigen Armaturen und Möbeln&#13;Privater Pool mit Strandbereich für maximale Entspannung&#13;Landschaftlich gestaltete mediterrane Gärten mit Bewässerungssystem&#13;Innentüren mit einer Höhe von 2,60 m für ein Gefühl von Geräumigkeit&#13;Aerothermisches System mit Klimaanlage&#13;&#13;Lage und Entfernungen&#13;El Campello ist eine charmante Küstenstadt, die traditionellen spanischen Charakter mit modernen Annehmlichkeiten verbindet. Bekannt für ihre Sandstrände, lokale Gastronomie, Fahrradroutes und haustierfreundlichen Bereiche, bietet sie die perfekte Balance zwischen einem aktiven und entspannten Lebensstil.&#13;&#13;Wichtige Sehenswürdigkeiten in der Nähe:&#13;Flughafen Alicante – 25 km&#13;Stadtzentrum von Alicante – 18 km&#13;Villajoyosa – 14 km&#13;Benidorm – 24 km&#13;Altea – 30 km&#13;Calpe – 40 km&#13;Mehrere Golfplätze – 20–30 Minuten&#13;Einkaufszentrum La Marina (Finestrat) – 25 Minuten&#13;&#13;Ihre Traumvilla in nur 9 Monaten&#13;Mit einer Fertigstellung in nur 9 Monaten nach der Reservierung bietet dieses Projekt eine seltene Gelegenheit, eine Luxusvilla in Meeresnähe zu erwerben, deren Details Sie ganz nach Ihrem Geschmack gestalten können.&#13;&#13;Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und mit der Planung Ihres idealen mediterranen Zuhauses in Cala d'Or, El Campello, zu beginnen.&#13;

Neu: Ja

## Allgemein

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer:            | 2                  |
| Badezimmer:              | 2                  |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 113 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksgröße:        | 415 m <sup>2</sup> |

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: NBS-32693

