

# 150 m<sup>2</sup> großes Objekt, ideal für Fitnessstudio oder Spa – Golden Eye Komplex, Kosharitsa



## Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der  
Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 69,865.14

## Standort

Land: Bulgarien  
Staat/Region/Provinz: Burgas  
Stadt: Nessebar  
Veröffentlicht: 06.11.2025  
Beschreibung:

### 150 m<sup>2</sup> großes Objekt, ideal für Fitnessstudio oder Spa – Golden Eye Komplex, Kosharitsa

Zu verkaufen: ein großes Mehrzimmerobjekt im Golden Eye Komplex im Dorf Kosharitsa, nur 10 Autominuten von den Stränden von Sonnenstrand entfernt.

Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt **150 m<sup>2</sup>**, gelegen auf einem **Souterrain**.

## Layout:

Große, offene Eingangshalle

Zimmer mit Sofa und Kochnische

Der Korridor wird derzeit als Fitnessbereich genutzt.

## 2 separate Toiletten

Vorbereiteter Platz für ein Badezimmer

Leerer Raum geeignet für **Fitnessraum/Büro/Lagerraum/Wellnessraum**

---

Mehr lesen

Diese Immobilie ist geräumig und bietet hervorragende Möglichkeiten zur Organisation einer **privater Fitnessraum, Spa- oder Wellnessbereich** sowie für komfortables Wohnen oder als Gästeunterkunft.

### Über den Golden Eye Complex

Der Golden Eye Komplex liegt in einer ruhigen, grünen Gegend in der Nähe der Berge und bietet frische Luft, eine malerische Umgebung und eine friedliche Atmosphäre, die sich sowohl für Urlaubsaufenthalte als auch zum ganzjährigen Wohnen eignet.

#### Entfernungen:

10 Minuten bis Sunny Beach

8 km bis Nessebar (UNESCO)

Etwa 25 Minuten zum Flughafen Burgas

Regelmäßige Busverbindung verfügbar

#### Komplexe Annehmlichkeiten:

Außenpool mit Kinderbereich

Sonnen- und Entspannungsbereiche

Grillbereich

Kinderspielplatz

24 / 7 Sicherheit

Parken

#### Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	150 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	1

#### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

---

**Gebäudedetails**

Anzahl Etagen: 4

**Mietdetails**

Möbliert: Ja

**Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

**Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/JPXN-T10013/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T10013/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Kontaktinformation**

IMLIX ID: 337863

