



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 84,216.58

#### Standort

Land: Spanien  
Staat/Region/Provinz: Andalusien  
Stadt: Rute  
Veröffentlicht: 06.11.2025

#### Beschreibung:

Dieses Reihenhaus mit 4 bis 5 Schlafzimmern, einer großen Garage und einem großzügigen 403 m<sup>2</sup> großen Grundstück befindet sich im Dorf Zambra, in der Nähe der größeren Stadt Rute in der Provinz Córdoba in Andalusien, Spanien. Beim Betreten des Eckhauses gelangen Sie in ein Wohn-/Esszimmer mit einem Schlafzimmer im Erdgeschoss auf der rechten Seite. Geradeaus befindet sich ein Empfangsbereich, an den die Küche und eine große Speisekammer angrenzen. Vom hinteren Teil des Empfangsbereichs führt eine überdachte Terrasse mit Zugang zu einem Badezimmer im Erdgeschoss. Eine Tür und eine Treppe im hinteren Bereich führen hinunter ins Untergeschoss, wo sich die große, private Garage und ein Abstellgebäude befinden, die von der Seitenstraße aus mit dem Auto erreichbar sind. Wenige Stufen hinter der Garage und der angrenzenden Terrasse führen hinunter in den Garten mit Tiergehegen, altem Baumbestand und Weinreben sowie einer großen, ebenen Fläche, die sich ideal für den Bau eines Swimmingpools eignet. Zurück im Empfangsbereich führt eine Treppe in den ersten Stock, wo sich links zwei Schlafzimmer und rechts ein Flur befinden, der zu zwei weiteren Schlafzimmern führt. Dieses renovierungsbedürftige Haus mit 203 m<sup>2</sup> Wohnfläche und einem großzügigen 403 m<sup>2</sup> großen Stadtgrundstück steht für 73.000 Euro zum Verkauf.

#### Allgemein

Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 203 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 413 m<sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/FQFR-T5785/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T5785/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: th6259

