



## listing



### Agenten-Info

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:           | ArKadia                                                                                          |
| Name der Firma: |                                                                                                  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich                                                                           |
| Telefon:        |                                                                                                  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |             |
|----------------|-------------|
| Immobilie für: | Kaufen      |
| Preis:         | EUR 720,000 |

### Standort

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Land:                 | Spanien       |
| Staat/Region/Provinz: | Region Murcia |
| Stadt:                | Los Alcazares |
| Veröffentlicht:       | 09.11.2025    |

### Beschreibung:

Erleben Sie den Luxus, direkt am Golfplatz und in Meeresnähe zu wohnen. Entdecken Sie diese exklusive Neubauvilla in einer renommierten Wohngegend in Los Alcázares, nur 2 km von den ruhigen Gewässern des Mar Menor entfernt und in unmittelbarer Nähe eines 18-Loch-Golfplatzes. Eine perfekte Symbiose aus Natur, mediterranem Lebensstil und hochwertiger Lebensqualität. Diese beeindruckende freistehende Immobilie besitzt eine Wohnfläche von 120 m<sup>2</sup>, verteilt auf 3 Schlafzimmer, 2 komplette Badezimmer, einen großzügigen Wohnbereich und eine komplett ausgestattete offene Küche. Im Außenbereich genießen Sie eine weitläufige Terrasse von 80 m<sup>2</sup> und ein privates Grundstück von 300 m<sup>2</sup>, ideal zum Entspannen, Sonnenbaden oder für den Bau Ihres eigenen Pools. Hervorstechende Eigenschaften: • Zeitgemäßes Design, das Stil und Funktionalität verbindet. • Helle Räume mit hochwertigen Ausführungen. • Nachhaltiges Wohnen mit modernster Energiespartechnik. • Privater Garten mit freiem Blick auf den Golfplatz. • Hervorragende Anbindung: Nur 30 Minuten vom Flughafen Murcia und eine Stunde vom Flughafen Alicante entfernt. • Ruhige Lage mit einem breiten Angebot an Freizeit, Sport und Gastronomie in der Umgebung. Eine einmalige Gelegenheit für diejenigen, die in einer exklusiven Gegend mit ganzjährigem außergewöhnlichem Klima, umgeben von Natur, Meer und Golf, leben möchten. Verwirklichen Sie Ihren Traum, am Mar Menor zu leben. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und Verfügbarkeit!

### Allgemein

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer:            | 3                  |
| Badezimmer:              | 4                  |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 224 m <sup>2</sup> |



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

Grundstücksgröße: 203 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/PXOL-T1054/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PXOL-T1054/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: mls962101

