



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 195,785.51

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Landes Valencia
Stadt:	Orihuela Costa
Veröffentlicht:	10.11.2025

Beschreibung:

Im Herzen von Playa Flamenca, nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum Zenia Boulevard, Stränden, Sportanlagen, Freizeiteinrichtungen und Schulen entfernt, befindet sich dieses wunderschöne, helle und nach Süden ausgerichtete Dreifamilienhaus (Doppelhaushälfte).~~Das Anwesen liegt in einer geschlossenen Wohnanlage mit automatischen Toren, ausreichend Parkplätzen an den Zufahrtsstraßen und einem zentralen Gemeinschaftspool. Hier genießen Sie Ruhe und Privatsphäre fernab von Lärm und Verkehr. Dank der Südausrichtung ist das Haus fast den ganzen Tag sonnig. Ein Solarium auf der Rückseite spendet in den Sommermonaten Schatten, wenn es vorne zu heiß wird. Eine Terrasse am Eingang lädt ganzjährig zum Sonnenbaden ein. Das Haus verfügt über ein Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine separate Küche, in der Sie bei geschlossener Tür kochen können, ohne dass sich Kochgerüche und Fett in den Rest des Hauses ausbreiten, und einen direkten Zugang von der Küche zu einer überdachten Terrasse mit Aluminium-Glas-Dach. Diese Terrasse kann als zweites Wohnzimmer, Waschküche oder sogar als Schlafzimmer für diejenigen genutzt werden, die die oberen Stockwerke nicht erreichen können, da sie über ein Badezimmer mit Dusche verfügt. Das erste Obergeschoss, erreichbar über eine Innentreppe, bietet zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, eines davon mit Balkon, sowie ein Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Im Dachgeschoss befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad und Dusche, ideal für Kinder oder Jugendliche, da es über eine nur von dieser Ebene zugängliche Sonnenterrasse verfügt. Das Haus ist möbliert, inklusive aller Küchengeräte, und in einwandfreiem Zustand – sofort bezugsfertig. Ob als Ferienhaus oder zum ganzjährigen Wohnen, eine Besichtigung lohnt sich, um die vielen Vorteile und Nutzungsmöglichkeiten zu entdecken.

Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	80 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/ETRV-T5680/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	ip-49057
-----------	----------

