



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 245,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Xeresa del monte
Veröffentlicht:	18.11.2025

Beschreibung:

Neubauwohnungen mit Meerblick in Xeresa Costa Blanca Nord. Moderne Wohnanlage mit Panoramablick. Wir präsentieren Ihnen eine außergewöhnliche Neubauwohnanlage in einer privaten Wohnanlage in Xeresa, die Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, 1 oder 2 Badezimmern und atemberaubendem freien Blick bietet. Jede Wohnung verfügt über eine großzügige Terrasse von über 15 m², die einen Panoramablick auf die Orangenhaine, die umliegenden Berge oder das Mittelmeer in der Ferne bietet. Diese Wohnanlage wurde für Komfort, Licht und eine natürliche Umgebung konzipiert und ist ideal für diejenigen, die einen ruhigen Lebensstil in Küstennähe suchen. Erstklassige Lage in der Nähe von Stränden und Dienstleistungen. Nur 3 km vom Strand und nur 1 km vom charmanten Dorf Xeresa entfernt, genießen die Bewohner einen einfachen Zugang zu Geschäften, Cafés und wichtigen Dienstleistungen. Der 3 km entfernte Bahnhof in Xeraco bietet direkte Verbindungen nach Valencia, während die beliebte Küstenstadt Gandia weniger als 5 km vom Komplex entfernt liegt und Einkaufszentren, Restaurants, Freizeiteinrichtungen und einen schönen Yachthafen bietet. Hochwertige Wohnungen, die auf Komfort und Licht ausgelegt sind. Alle Wohnungen sind so konzipiert, dass die Hauptwohnbereiche von direktem Tageslicht und einer schönen Aussicht profitieren. Die offene Raumaufteilung vergrößert den Raum und schafft eine moderne,



harmonische Atmosphäre, die ideal ist, um das mediterrane Leben zu genießen. Die Wohnungen verfügen über einen Parkplatz und einen Abstellraum, einen Aufzug, die Vorinstallation einer Klimaanlage, eine Einbauküche mit Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen und Geschirrspüler sowie hochwertige Porcelanosa-Oberflächen.Gemeinschaftseinrichtungen im Resort-StilDie Bewohner können drei spektakuläre Swimmingpools genießen, darunter einen mit Wasserfällen und einen weiteren tropischen Pool mit Hydromassage. Die Wohnanlage bietet außerdem wunderschön angelegte Gärten mit Spazierwegen, einen voll ausgestatteten Fitnessraum mit modernsten Geräten, einen Mehrzweck-Club, Entspannungsbereiche mit Liegestühlen, Duschen und Sonnenschirmen sowie große Grünflächen, die für Freizeit und Wohlbefinden konzipiert sind.Entfernungen zu SehenswürdigkeitenStrand 3 kmDorfzentrum Xeresa 1 kmBahnhof Xeraco 3 kmGandia 5 kmStadt Valencia 60 kmFlughafen Valencia 70 kmYachthafen Gandia 6 kmGenießen Sie das mediterrane Leben in der Natur und in MeeresnäheEntdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein modernes Haus mit Meer- oder Bergblick in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Umgebung zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause in Xeresa zu sichern.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Fertige m²: 71 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: NB-92319

