



listing



Agenten-Info

Name:	Maklar Byran
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 730-129
Sprachen:	English, German, Spanish, Swedish
Webseite:	https://maklar-byran.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 484,009.92

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	San Luis - Chaparal
Veröffentlicht:	18.11.2025

Beschreibung:

Wenn Sie eine freistehende Villa in einer der besten, ruhigsten und exklusivsten Wohngegenden von Torrevieja suchen, ist diese Immobilie in der Avenida de Abanto (San Luis – El Chaparral) eine seltene Gelegenheit.

Mit einem 800 m² großen Grundstück, privatem Pool, komplett renoviertem Haupthaus und einem separaten Gästehaus bietet sie Privatsphäre, Komfort und ein hervorragendes Potenzial als Wohn- oder Ferienimmobilie.

Top-Lage in San Luis – El Chaparral

Die Urbanisation San Luis ist bekannt für Ruhe, breite Straßen und gute Infrastruktur.

In unmittelbarer Nähe befinden sich:

Restaurants, Bars und Freizeitangebote

Supermärkte, Tankstellen und Geschäfte



Stadtbus-Haltestelle in der Nähe

Schnelle Anbindung an die CV-905

Und nahe wichtiger Punkte:

15 km zum Las Colinas Golf

15 km zur Villamartin Plaza

26 km zum Naturpark Santa Pola

30 km zum Salzmuseum Santa Pola

56 km zum Flughafen Alicante–Elche Miguel Hernández

Haupthaus: modern, hell und vollständig ausgestattet
Das Haupthaus verfügt über:

2 Schlafzimmer

2 Badezimmer, eines en-suite

Große, separate Küche, komplett neu

Komplette Renovierung im modernen Stil

Wird möbliert und ausgestattet verkauft

Veranda mit Glasfront



Offene Veranda mit Blick auf den Pool

Gästehaus: Privatsphäre & vielseitige Nutzungsmöglichkeiten
Ideal geeignet für:

Familienbesuche

Saisonale Vermietung

Büro, Studio oder privaten Arbeitsbereich

Es bietet:

1 Schlafzimmer

1 Badezimmer

Außenbereich: Privatpool, Garten & großes Grundstück
Auf einem 800 m² großen Grundstück, mit:

Privatem Pool

Begrünter Gartenanlage

Teilweise gefliesten Bereichen für leichteren Unterhalt

Hohe Privatsphäre im Außenbereich

Gesamtbaupläche: 157 m²



Eine exklusive Villa mit zwei unabhängigen Wohneinheiten in bester Lage von Torrevieja
Ideal als Familienhaus, Ferienimmobilie oder Investition.
Möchten Sie weitere Informationen, Fotos oder einen Besichtigungstermin?
Besuchen Sie unsere Website

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	157 m ²
Grundstücksgröße:	800 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	966730129
IMLIX ID:	RECOL25 CH-210

