

# Außergewöhnliche Privatinsel ? Ilha dos Desejos, Angra dos Reis ? Brasilien



## Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der  
Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 2,848,446.84

## Standort

Land: Brasilien  
Postleitzahl: 23937  
Veröffentlicht: 15.11.2025  
Beschreibung:

Eine außergewöhnliche Privatinsel in der Bucht von Angra dos Reis, 150 km südlich von Rio de Janeiro. Dieses seltene, 6.500 m<sup>2</sup> große Anwesen ist von einem wahren Naturaquarium mit kristallklarem Wasser umgeben und bietet eine unberührte Umgebung von unvergleichlicher Schönheit. Zur Ausstattung gehören zwei Liegeplätze für Yachten bis zu 30 m Länge, zwei weitere Liegeplätze für kleinere Boote, ein Steg, ein Steg und ein großer, natürlicher Salzwasserpool mit angrenzendem Strand. Das Haupthaus, harmonisch in die üppige Vegetation eingebettet, besticht durch sein offenes Raumkonzept mit Panoramablick auf das Meer aus jedem Zimmer. Dank Regenwassernutzung und Solarenergie ist es autark. Es umfasst vier Suiten, darunter eine Gästesuite mit Panoramaterrasse. Mehrere Entspannungsbereiche, ein Hubschrauberlandeplatz, gestaltete Außenanlagen und der direkte Zugang zum Meer runden dieses außergewöhnliche Anwesen ab. In der Nähe befinden sich die berühmten Sehenswürdigkeiten Laguna Azul, Botinas, Praia do Dentista und Lopes Mendes. Ein einzigartiges Anwesen, ideal für ein exklusives Privatprojekt oder ein gehobenes Tourismusunternehmen.

Zustand: Gut  
Gebaut: 1995

## Allgemein

Schlafzimmer: 4  
Fertige m<sup>2</sup>: 800 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 6650 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

---

Zimmer insgesamt: 10  
Innenausstattung: Fitted kitchen

**Versorgungsdetails**

Heizstoff: Electric

**Gebäudedetails**

Außen-Ausstattung: Pool

**Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

**Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/TXNV-T26222/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T26222/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Kontaktinformation**

IMLIX ID: 5632A89941BE4C19

