



## Außergewöhnliche Privatinsel [?] Ilha dos Desejos, Angra dos Reis [?] Brasilien



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 2,848,446.84

### Standort

Land:	Brasilien
Postleitzahl:	23937
Veröffentlicht:	15.11.2025
Beschreibung:	

Eine außergewöhnliche Privatinsel in der Bucht von Angra dos Reis, 150 km südlich von Rio de Janeiro. Dieses seltene, 6.500 m<sup>2</sup> große Anwesen ist von einem wahren Naturaquarium mit kristallklarem Wasser umgeben und bietet eine unberührte Umgebung von unvergleichlicher Schönheit. Zur Ausstattung gehören zwei Liegeplätze für Yachten bis zu 30 m Länge, zwei weitere Liegeplätze für kleinere Boote, ein Steg, ein Steg und ein großer, natürlicher Salzwasserpool mit angrenzendem Strand. Das Haupthaus, harmonisch in die üppige Vegetation eingebettet, besticht durch sein offenes Raumkonzept mit Panoramablick auf das Meer aus jedem Zimmer. Dank Regenwassernutzung und Solarenergie ist es autark. Es umfasst vier Suiten, darunter eine Gästesuite mit Panoramaterrasse. Mehrere Entspannungsbereiche, ein Hubschrauberlandeplatz, gestaltete Außenanlagen und der direkte Zugang zum Meer runden dieses außergewöhnliche Anwesen ab. In der Nähe befinden sich die berühmten Sehenswürdigkeiten Laguna Azul, Botinas, Praia do Dentista und Lopes Mendes. Ein einzigartiges Anwesen, ideal für ein exklusives Privatprojekt oder ein gehobenes Tourismusunternehmen.

Zustand:	Gut
Gebaut:	1995

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	800 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	6650 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails



---

Zimmer insgesamt:	10
Innenausstattung:	Fitted kitchen

## Versorgungsdetails

Heizstoff:	Electric
------------	----------

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/TXNV-T26222/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TXNV-T26222/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	5632A89941BE4C19
-----------	------------------

