



## Exklusive Privatinsel [?]Angra dos Reis (Brasilien)



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 12,200,000

### Standort

Land:	Brasilien
Postleitzahl:	23937
Veröffentlicht:	15.11.2025

### Beschreibung:

Eingebettet im Herzen der exklusiven Baia da Ribeira in Angra dos Reis, verkörpert diese außergewöhnliche Privatinsel die perfekte Verbindung von modernem Luxus und unberührter Natur. Komplett renoviert, hat sie sich ihren authentischen Charme bewahrt und bietet gleichzeitig Annehmlichkeiten auf höchstem internationalem Niveau. Eine Trauminsel in unvergleichlicher Lage. Das Anwesen erstreckt sich über ca. 11.000 m<sup>2</sup> tropisches Land und 1.600 m<sup>2</sup> bebaute Fläche und bietet atemberaubende Panoramablicke auf das türkisfarbene Meer und die grünen Hügel von Angra dos Reis. Eleganz, Komfort und Raffinesse. Die Insel umfasst vierzehn luxuriöse Suiten, verteilt auf das Haupthaus und zwei Strandbungalows. Jede elegante und lichtdurchflutete Suite ist mit Klimaanlage, Bettwäsche von Trussardi, Minibar, Fernseher und Highspeed-WLAN ausgestattet und garantiert so absoluten Komfort in paradiesischer Umgebung. Die Wohnräume bieten eine warme und moderne Atmosphäre: Wohn- und Esszimmer öffnen sich zu weitläufigen Panoramaterrassen, eine Gourmetküche und eine voll ausgestattete Profiküche für Köche und Personal. Außergewöhnliche Annehmlichkeiten Diese einzigartige Insel wurde für Wohlbefinden, Entspannung und Geselligkeit konzipiert: Privater Hubschrauberlandeplatz Tennisplatz Fitnessstudio mit Panoramablick und Meerblick Sauna und Whirlpool für zwölf Personen Salzwasser-Infinity-Pool Joggingstrecke, die die Insel zwischen Regenwald und Küste umrundet Panoramaaufzug und -steg für eine komfortable und elegante Fortbewegung. Ein exklusives Erlebnis Dieses außergewöhnliche Anwesen, das für höchste Ansprüche an Gastfreundschaft konzipiert wurde, bietet eine seltene Kombination aus Eleganz, Funktionalität und Natur. Ein wahrer Zufluchtsort für alle, die absolute Ruhe, Diskretion und das Leben im Paradies suchen. Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Georisques-Website:

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Gebaut:	1995
---------	------



## Allgemein

Schlafzimmer:	14
Badezimmer:	14
Fertige m <sup>2</sup> :	1590 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	11000 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	21
Innenausstattung:	Fitted kitchen

## Versorgungsdetails

Heizstoff:	Electric
------------	----------

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
Anzahl Etagen:	2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/TXNV-T26223/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TXNV-T26223/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	8BB944A01E954901
-----------	------------------

